

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Nezavětice 20/2013
konaného dne 27. června 2013

Místo konání : salónek místního pohostinství

Přítomní zastupitelé: Andrlíková Gabriela, Dudek Martin, Sedlák Libor, Sedlák Václav, Šlajerová Markéta, Štěpánek Jindřich, Tomana Vladimír, Vyskočil Jan

Omluveni: Macourek Vladislav

Navržený program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a návrhové komise
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
5. Projednání návrhu Návrhu závěrečného účtu za rok 2012 a Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce
6. Žádost o odkup pozemku kat. č. 638/16
7. Žádost o pronájem části pozemku kat. č. 129/20
8. Projednání konceptu žádosti o dotaci na obnovu krajinných struktur
9. Návrh opravy kanalizačních vpustí v areálu sportoviště
10. Zpráva o průběhu výběrového řízení na nákup pojištění majetku obce
11. Různé
12. Rekapitulace schválených usnesení
13. Závěr zasedání

Průběh zasedání:

1. Zasedání bylo zahájeno v 19.03 hodin konstatováním, že vzhledem k přítomnosti osmi členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné. Pan Macourek se z jednání s předstihem omluvil.
2. **Ověřovateli zápisu byli jmenováni p. Dudek Martin a p. Štěpánek Jindřich.**
Návrh schválen (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

Členy návrhové komise byli jmenováni p. Sedlák Libor a pí. Šlajerová Markéta.
Návrh schválen (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

3. Starosta požádal přítomné zastupitele o doplnění programu o následující témata s vysvětlením, že potřeba jejich projednání na zasedání vyvstala v zákonné lhůtě mezi zveřejněním programu stávajícího zasedání a zasedáním samotným.

- (jako bod 6) Projednání záměru prodeje pozemku kat.č. 47/43 v k.ú. Nezabavětice.
- (jako bod 7) Revokace usnesení 10/19/2013
- (jako bod 10) Vyjádření k výzvě obcí Mikroregionu Radyně adresovanému Ředitelství silnic a dálnic ČR.

K tomuto návrhu nepadla ze strany přítomných zastupitelů ani občanů námitka, ani nebyl podán protinávrh.

Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu a pozměněný program jako celek.
(Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

4. Ke kontrole usnesení z minulého zasedání konstatoval starosta následující:

- provedení oprav objektu bývalé kovárny pokračuje v souladu s usnesením 6/19/2013; oproti předpokladům se však ukázalo jako nezbytné provést navíc opravu uzemnění hromosvodu (vč. revize), bylo nutno nahradit jednu z krokví krovu přiléhající kůlny a navíc bylo zjištěno, že stav střešní části komína na jižní straně objektu je nevyhovující a nejspíše bude nutno jej zbořit a znovu vystavět (k tomu vhodné cihly se již v objektu nacházejí z dřívějšího a nebude nutno je pořizovat)
- dodatek číslo čtyři smlouvy s o.s. Radynet o pronájmu části střechy a prostoru v šatně kulturního zařízení dle usnesení 8/19/2013 byl smluvními stranami podepsán a první letošní splátka již byla uhrazena
- instalace dopravních zrcadel dosud nebyla zajištěna, v tuto chvíli je teprve podána objednávka na dodávku materiálu
- v průběhu tohoto zasedání bude podán návrh na revokaci usnesení 10/19/2013 o koupi některých pozemků nacházejících se v ulicích obce; zároveň bude podán návrh tento původní nahrazující

Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání. (Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0)

5. Starosta spolu s účetní obce přednesl stručný komentář k návrhu závěrečného účtu obce za rok 2012. Především upozornil na to, že v příjmech i výdajích rozpočtu od minulého roku figurují i pouhé přesuny mezi různými bankovními účty obce, a proto byly doplněny údaje i ke konsolidovaným příjmům a výdajům, které jsou již o tyto vlivy očištěny. Rozpočet v minulém roce byl deficitní, záporné saldo příjmů a výdajů činilo cca 430 tisíc Kč. Důvodem byla nutnost provést poměrně velké investice jak do budov, tak i do projektové přípravy (zejména územní plán), výsadby lesa a zároveň byla poskytnuta půjčka Sportovnímu klubu fotbalu Nezabavětice na předfinancování dotace na opravy sportoviště. Vedle toho byly do obecního vlastnictví získány cca 2 ha zemědělské půdy.

K údajům uvedeným v hlavě VI. - Majetek starosta upozornil na skutečnost, že se jedná o součet historických pořizovacích nákladů, které neodpovídají současné prodejní ceně, ani současné ceně pořizovací (kdyby bylo nutno jednotlivé věci nahradit). Dle odhadu zpracovaného pojišťovacím makléřem Ing. Nohovcem je nemovitý a movitý majetek nutno pojistit na částku téměř dvojnásobnou, než jaké jsou účetní hodnoty, a sice na cca 19 milionů Kč.

Obec v roce 2012 splatila zcela půjčku, s jejíž pomocí byla v roce 2006 financována výstavba budovy obecního úřadu. Žádné další závazky obdobného charakteru již obec nemá (nepočítaje běžné zálohované úhrady za energii atp.), naopak obec poskytla půjčku SK Nezabavětice ve výši 194 tisíc Kč. Získání dotace bylo již ze strany SZIF České Budějovice potvrzeno, a tedy tato pohledávka bude uhrazena v nejbližších týdnech.

Starosta dále přečetl závěr ze zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012, kterou zpracoval auditor Ing. Jan Nozar. Tato zpráva konstatuje, že nebyly shledány žádné materiální nedostatky. Zpráva byla součástí podkladů k zasedání, jež měli zastupitelé k dispozici.

Předsedkyně finančního výboru, pí. Gabriela Andrlíková, informovala zastupitele, že s podobou závěrečného účtu byla zpravena, přičemž výbor nemá námitek a doporučuje přijetí téhož závěru zastupitelům.

V diskusi nebyly vzneseny žádné další příspěvky ani protinávry, a proto bylo přistoupeno k hlasování o následující dvojici návrhů.

Zastupitelstvo schvaluje bez výhrad návrh Závěrečného účtu za rok 2012. (Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0)

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 konstatující, že auditor neshledal v hospodaření obce žádné materiální nedostatky. (Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0)

6. V souladu s usnesením zastupitelstva 5/18/2013 starosta vyhlásil záměr obce prodat pozemek kat.č. 47/43 za cenu 940 Kč/m². Na toto ohlášení reagoval dřívější zájemce, p. Polreich Václav. Starosta navrhl, aby prodej vzhledem k ochotě zájemce uhradit požadovanou kupní cenu byl schválen.

V diskusi k tomuto bodu nepadly žádné protinávry. Předsedkyně finančního výboru, paní Andrlíková, se v souvislosti s tématem dotázala, zda a kdy bude projednána smlouva s některou z realitních kanceláří o prodeji zbylých parcel. Starosta odpověděl, že v uplynulém měsíci tuto záležitost kvůli jiným akcím, především opravě objektu kovárny, opravě stropu jeviště v sále kulturního zařízení a inventarizaci movitého majetku tamtéž, z časových důvodů neřešil, nicméně že neprodleně zahájí jednání s některou z realitních kanceláří, které již dříve projevíly zájem o zastupování obce ve věci prodeje dotčených parcel.

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku kat.č. 47/43 panu Václavu Polreichovi, bytem Nade Mží 683/8 Plzeň Skvrňany, za cenu 940 Kč/m². Ukládá starostovi zajistit veškeré úkony související s převodem vlastnického práva. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

7. Zastupitelé se seznámili s obsahem žádosti p. Dopity Jaroslava o odkup pozemku kat.č. 638/16 z majetku obce. Jedná se o část ulice poblíž kulturního zařízení, která je dlouhodobě přihrazena k nemovitosti č.p. 34, což bylo zjištěno v průběhu digitalizace katastrálního operátu. K podkladům byla doplněna grafická situace.

Starosta otevřel diskusi a zároveň navrhl, aby případná prodejní cena pozemku, bude-li prodej schválen, odpovídala cenám, za něž si pořizovali občané pozemky obdobného druhu v minulosti, tj. 100 Kč/m². Předsedkyně finančního výboru, pí. Gabriela Andrlíková, upozornila, že v minulosti došlo k prodeji pozemku (kat.č. 86/6) manželům Němcovým za částku vyšší. Starosta uznal, že na tuto skutečnost zapomněl, stáhl svůj původní návrh a místo něho navrhl jednat o prodeji za cenu totožnou s prodejní cenou pozemku manželů Němcových (pozn. zap. 300 Kč/m²).

P. Tomana spolu s některými dalšími zastupiteli se vyjádřil ve prospěch prodeje, a to za cenu obvyklou, viz výše. P. Dinnebier st. prohlásil, že o takové ceně nebude zřejmě pan Dopita ochoten vyjednávat.

Starosta podal odlišný návrh, a sice namísto prodeje uvažovat o pronájmu za symbolickou sumu 1 Kč na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šesti měsíců, který by na straně jedné pana Dopitu zbavil nutnosti demontovat stávající plot a zřídit nový, ale na straně druhé by do budoucna nezužoval ulici v daném místě. Odkázal se přitom na grafickou situaci, jak byla předložena spolu s dalšími podklady jednání.

P. Dinnebier st. k tomuto namítl, že šest měsíců je krátká výpovědní lhůta, že obvyklejší je jeden rok. Starosta oponoval, že se nejedná o pozemek zemědělský, tedy dle jeho názoru polovina roku dostačuje.

Místostarosta, L. Sedlák, jakožto člen návrhové komise určil pořad hlasování odpovídající pořadí, ve kterém byly návrhy předloženy, tj. nejprve navrhl hlasovat o návrhu prodeje.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh na prodej parcely kat.č. 638/16 panu Dopitovi Jaroslavu. (Pro 3, Proti 4, Zdrželi se 1)

Starosta konstatoval, že návrh nebyl schválen, neboť k tomu je třeba pěti hlasů (více než polovina z plného počtu zastupitelů bez ohledu na jejich přítomnost na zasedání). Bylo proto přistoupeno k hlasování o druhém z návrhů.

Zastupitelstvo zamítá žádost o prodej pozemku kat.č. 638/16. Ukládá starostovi, aby vyhlásil záměr pronájmu tohoto pozemku za symbolickou částku 1 Kč jeho současnému uživateli p. Jaroslavu Dopitovi, bytem náměstí Generála Píky 2095/30, Plzeň. (Pro 5, Proti 2, Zdrželi se 1)

8. Zastupitelé byli seznámeni se zájmem p. Zdeňka Šloufa ze Šťáhlav, majitele prodejny stavebnin, o umístění reklamního zařízení na část pozemku kat.č. 129/20 nacházející se v blízkosti křižovatky silnic I/20 (směr Nepomuk) a I/19 (směr Rožmitál pod Třemšínem). Jednalo by se o pozemek výměry 7 m², billboard by byl umístěn na vlastním podvozku a nebyl by pevně spjat se zemí. Dosud sjednané nájemné představuje částku 5000 Kč za rok splatnou předem, smlouva by byla uzavřena na dobu neurčitou. Starosta požádal zastupitele, aby se k návrhu vyjádřili.

P. Tomana Vladimír se dotázal, zda je uvedený pozemek přístupný. Starosta uvedl, že ano, a to cestou přes Škalky.

P. Dudek Martin se dotázal, zda budou dodrženy předepsané vzdálenosti od komunikací první třídy. Starosta odpověděl, že takový je záměr. Vzhledem k tomu, že v diskusi nebyl vznesen protinávrh, bylo dále přistoupeno k hlasování.

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu části pozemku kat.č. 129/20 o výměře 7 m² k instalaci reklamního zařízení ve prospěch pana Šloufa Zdeňka, bytem U Křížku 531, Štáhlavy, stanovuje výši nájemného na 5000 Kč za rok a ukládá starostovi, aby zajistil související úkony. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

9. Starosta na základě dalšího jednání se současným majitelem pozemků, které měly být odkoupeny obcí na základě usnesení č. 10/19/2013, navrhl revokaci tohoto usnesení. Jako důvod uvedl skutečnost, že pan Švantner projevil zájem o prodej ještě dalších pozemků malé výměry, které vlastní v katastru Nezavětice. Jelikož některé z těchto pozemků sousedí s obecním majetkem, starosta navrhl i jejich nákup. Tímto opatřením by se původní zamýšlená rozloha 755 m² zvýšila na 1211 m², přičemž původně sjednaná cena 10 Kč/m² by zůstala v platnosti. V diskusi starosta stručně popsal, o které pozemky se jedná, a vysvětlil, že v budoucnu v rámci pozemkových úprav budou parcely zanedbatelné rozlohy přičleněny k jiným, a tedy že koupě je v delším časovém horizontu ospravedlnitelná. Poté bylo přistoupeno k hlasování o obou návrzích, neboť jiné nebyly vzneseny.

Zastupitelstvo revokuje usnesení číslo 10/19/2013. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemků kat.č. 645/1, 645/5, 57/10, 57/12, 63/64, 660/1, 660/5, 284/4, 301/5, 415/13, 475/2, 475/3, 662/24, 662/25, 662/35, 672/4 a 675/2 o celkové výměře 1647 m² za celkovou cenu 12 110 Kč od pana Švantnera Jaroslava a paní Švantnerové Evy, bytem Zářivá 213, Radobyčice. Ukládá starostovi zajistit veškeré úkony související s převodem vlastnického práva. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

10. Zastupitelé se seznámili s textem znění výzvy, kterou obec Mikroregionu Radyně zamýšlí zaslat Ředitelství silnic a dálnic ČR. Jedná se o žádost o urychlení projektové přípravy přeložky silnice I/20 (Plzeň – Nepomuk – České Budějovice), jelikož současná trasa vedená skrze obec ohrožuje zdraví tamějších občanů hlukem, exhalacemi a nebezpečím dopravní nehody. Ačkoliv obec Nezavětice tímto přímo ovlivněna není, přesto ji zástupci Mikroregionu požádali o vyjádření, neboť obec vlastní velké výměry pozemků dotčených přeložkou. Starosta též podotkl, že je v zájmu občanů, aby komunikace I/20 byla přeložena, neboť by tak byla vedena v zářezu dále západním směrem, což by výrazně omezilo hlukovou zátěž. Dále požádal, aby byl text výzvy schválen. V diskusi se zastupitelé s tímto názorem ztotožnili, a proto bylo bez dalšího přistoupeno k hlasování o návrhu.

Zastupitelstvo schvaluje text výzvy obcí Mikroregionu Radyně adresované Ředitelství silnic a dálnic ČR. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

11. Starosta předložil zastupitelům k posouzení záměr výsadby ochranné zeleně a stromořadí v prostoru mezi obcí a silnicí I/20, dále pak podél cesty ke Škalkám na jižní straně a v prostoru rokle za hřbitovem. Informoval zastupitele, že v říjnu tohoto roku bude vypsána dotace na obnovu krajinných struktur, z níž by bylo možno tyto zásahy uhradit, a to z devadesáti procent. Dále uvedl, že k žádosti je nutno přiložit zhodnocení stávajícího stavu a projekt stavu budoucího, což je nutno s předstihem vypracovat. Z tohoto důvodu se dotázal, zda se záměrem jako takovým zastupitelé souhlasí a zda má být zahájena projektová příprava.

V diskusi k tomuto návrhu paní Andrlíková, předsedkyně finančního výboru, uvedla, že po odstranění křovisek nacházejících se dříve na pozemcích nyní zamýšlených k prodeji za účelem výstavby rodinných domů, je obec západním směrem příliš otevřená větrům, a tedy že by zezeň v tomto prostoru uvítala.

P. Štěpánek namítl, že křoviska podél cesty ke Škalkám by měla být zachována. K tomuto názoru se připojil i p. Dudek. Starosta odvětil, že naopak na jižní straně by raději viděl vzhledem k poměrně velké šíři tamějšího zeleného pásu vysazené stromy, což by jednak bylo vkusnější a za druhé by to do budoucna představovalo alespoň určitou hodnotu, využití pozemku. Připomněl však, že v tuto chvíli žádá pouze o obecné stanovisko k záměru, to jest zda jej má cenu vůbec připravovat, zatímco konkrétní podoba zásahů bude probrána v budoucnu za účasti všech zastupitelů a především také po projednání s majiteli dotčených pozemků.

Další příspěvky do diskuse již nebyly vzneseny, a tedy bylo přistoupeno k hlasování o návrhu.

Zastupitelstvo schvaluje koncept žádosti o dotaci na obnovu krajinných struktur a ukládá starostovi zajistit projekt úprav zeleně v extravilánu obce. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

12. Starosta stručně zrekapituloval události, k nimž došlo v průběhu června, kdy kvůli dlouhotrvajícím a intenzivním srážkám došlo k opakovanému ucpávání se některých kanalizačních vpustí nacházejících se nad (tj. západním směrem) intravilánem obcí. Konkrétně se ucpala vpust u hasičské zbrojnice a obě vpusti nad areálem sportoviště. Jejich zanesení pak způsobilo shodou dalších okolností vytopení sklepa jednoho z níže položených rodinných domů.

Vzhledem k tomu, že vpust u hasičské zbrojnice by měla být řešena v rámci první etapy rekonstrukce kanalizace, navrhl starosta odložit řešení tohoto problému. Protože však vpusti nad areálem sportoviště nejsou do projektu zahrnuty a navíc k realizaci třetí etapy dojde až za několik let, zdá se vhodné zde provést úpravy mimo projekt kanalizace. Navíc se nabízí úpravy sladit s plánem na zřízení zpevněné víceúčelové plochy v areálu sportoviště tak, aby vysoká hladina spodních vod v místě byla snížena.

Konkrétní podoba návrhu představuje přeložení rýhy nacházející se nad hřištěm dále západním směrem a její prohloubení, díky kterému bude zemní těleso lépe odvodněno. Stávající dvě vpusti pak budou nahrazeny dvěma velkými horskými vpustěmi se šikmou mříží, jejichž ucpání bude výrazně méně pravděpodobné a které zároveň lépe ochrání kanalizaci před hrubšími nečistotami. K tomuto byla doložena situace se zákresem úprav.

Starosta navrhl zpracovat rozpočet celé akce a po konzultaci se správkyní rozpočtu, pí. Andrlíkovou, realizaci úpravy.

Vzhledem k obecnému souhlasu zastupitelů bylo bez dalšího přistoupeno k hlasování o návrhu.

Zastupitelstvo schvaluje návrh opravy kanalizačních vpustí v areálu sportoviště. Ukládá starostovi, na základě souhlasu správce rozpočtu s kalkulací nákladů, realizovat tento návrh. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

13. Zastupitelé byli seznámeni s průběhem přípravy projektu centrálního nákupu pojištění. V uplynulých týdnech pojišťovací makléř na základě údajů dodaných účetní obce, pí. Krásnou, zpracoval odhad ceny movitého i nemovitého majetku, který by měl být pojištěn. Dále vypracoval návrh zadání výběrového řízení, který bude definitivně projednán na zasedání předsednictva Mikroregionu dne 9.7.2013, kterého se zúčastní i zástupci obcí účastných v projektu. Následně bude obesláno cca deset nejvýznamnějších pojišťoven a k vyhodnocení jejich nabídek dojde zřejmě v měsíci září.

Z hlediska požadavků obce je klíčové, že do budoucna bude zahrnut do pojištění veškerý nemovitý majetek, tj. také budova hasičské zbrojnice včetně vybavení, budova bývalé kovárny a budova šaten na sportovišti. Podařilo se též prosadit do zadání požadavek pojištění cizího majetku, tj. konkrétně náhrobků ve vlastnictví občanů nacházejících se na obecním hřbitově, a to proti krádeži i vandalismu až do výše 200 tisíc Kč ročně celkem. Tento požadavek zastupitelstvo opakovaně vznášelo s ohledem na řádění vandalů, k němuž došlo v roce 2012.

Starosta poznamenal v této souvislosti, že bohužel žádná pojistka není schopna řešit situace jako nedávný politováníhodný případ, kdy došlo k vyjmutí několika uren s ostatky zesnulých a dokonce i k vysypání jedné z nich. Případ řeší policie, nejspíše však bude odložen. Poprosil přítomné zastupitele a občany, aby v případě zjištění pohybu neznámých osob v areálu hřbitova jej o tom neprodleně vyrozuměli, anebo rovnou volali policii, nebude-li pochyb o úmyslech pachatelů.

Na jednání dne 9.7. plánuje starosta vznést požadavek upravit zadávací dokumentaci tak, aby limity plnění ze strany pojišťoven pro jednotlivé obce byly stanoveny poměrně k jejich majetku (nikoliv pevnou částkou v Kč) a aby kritérium výběrů vítěze bylo jednoznačně určeno, a to dle nabídkové ceny.

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o průběhu výběrového řízení obcí Mikroregionu Radyně na centrální nákup pojištění majetku. (Pro 8, Proti 0, Zdrželi se 0)

14. V bodě „Různé“ bylo projednáno následující:

- pan Bešťák se dotázal, zda bude posekána příjezdová cesta ke Škalkám; starosta odpověděl, že již objednal kosení u firmy AG Produkt a k posekání by mělo dojít každým dnem
- p. Tomana upozornil na suť nacházející se už delší dobu na polní cestě ke Starému Plzenci (v blízkosti lesa tzv. U obce); starosta odpověděl, že suť již byla v uplynulém týdnu rozhrnuta, dále že byla prohloubena strouha tak, aby nadále lidé nemohli sjíždět na louku a museli jezdit v původní trase, a že spolu

s kosením na cestě ke Škalkám dojde i k posekání překážejících křovisek v této lokalitě

- neprodleně po skončení prací bude objekt bývalé kovárny nabídnout k pronájmu jako dílna nebo skladiště
- pozemky kat.č. 55 a 56 byly nedávno odprodány; noví majitelé již byli vyrozuměni o potřebě řešit hranici těchto parcel a ulice ve vlastnictví obce v návaznosti na zřízení věcných břemen k přípojkám inženýrských sítí
- definitivně byla dokončena rekonstrukce hromosvodu na objektu kulturního zařízení; starosta poděkoval p. Sedláku Liborovi jako zástupci o.s. Radynet za finanční pomoc – jmenovitě úhradu zřízení nového svodu ve výši cca tři tisíc Kč; p. Sedlák Libor konstatoval, že oprava hromosvodu a především zřízení oddáleného hromosvodu na jejich anténách byla ve společném zájmu obce a o.s. Radynet
- dokončena oprava omítky jeviště v sále kulturního zařízení, právě probíhá nová výmalba; zároveň s jmenováním nového správce sálu je inventarizován mobiliář, nově označen identifikátory; bohužel byly zjištěny mnohé závady; opravy stolů a židlí již byly dohodnuty s p. Hefertem
- v nejbližší době také nutno opravit střechu v přísálí kulturního zařízení, kde malou měrou zatéká v blízkosti (již nevyužívaného) komína; práce byly předběžně sjednány s p. Němcem
- starosta stručně zmínil, že v nejbližších dnech bude dokončena instalace nových závor na cestách do obecních lesů; v případě nutnosti budou klíče poskytnuty i třetím stranám cesty využívajícím; bohužel v mezidobě opět došlo k poškození závor na křižovatce pod Radyní, zřejmě v souvislosti s vandalismem a pokusem o krádež na hřbitově a v objektu stělnice za hřbitovem; opravu poškození zajistil p. Bešťák, starosta p. Bešťákoví poděkoval
- závěrem starosta zmínil, že do budoucna je nutno nahradit/rozšířit stávající techniku na údržbu zeleně; konkrétně za nevyhovující označil sekačku značky John Deere, která nemá zachytňový koš a neumí se vypořádat s travou větší než poměrně malou, takže v budoucnu je určitě nutno pořídit výkonnější zařízení, přičemž v úvahu připadají především komunální malotraktory, bohužel poměrně drahé, anebo ojetý plnohodnotný traktor; p. Bešťák se v souvislosti s tímto tématem vyjádřil spíše pro koupi traktoru s ohledem na výhodnou cenu a velký výkon; p. Tomana dodal k tomuto návrhu, že by bylo vhodné uvažovat o traktoru s náhonem 4x4; p. Štěpánek se dotázal, k čemu by tak velké zařízení sloužilo; starosta odpověděl, že by bylo možno zajistit odhrnutí sněhu a posypy v zimních měsících, smetání posypového štěrku na jaře, jakýkoliv transport hmot vhodně kombinovaný s koupí přívěsu připojitelného i za automobil, kosení trávy a křovisek v katastru obce, štěpkování dřevní hmoty pro účely obce a případně i na žádost občanů a další úkony tohoto druhu, v budoucnu snad i jednodušší zemní práce; připomněl, že v případě neúspěchu záměru pronajmout objekt bývalé kovárny by se zde mohlo nacházet vhodné zázemí pro všechnu techniku v majetku obce; po další několikaminutové diskusi ohledně výhod a nevýhod různých řešení starosta vyzval k přerušení projednávání bodu s tím, že jistě bude věc přednesena ještě na některém dalším zasedání, nejspíše v průběhu podzimu a zimy 2013/2014, a že jeho záměrem v tuto chvíli bylo pouze na věc zastupitele upozornit

15. Místostarosta, p. Sedlák Libor, přednesl rekapitulaci přijatých usnesení. K tomu nepadla žádná námitka, ani usnesení nebyla nijak doplněna.

16. Ve 21:00 starosta J. Vyskočil poděkoval všem přítomným za účast a ukončil oficiálně zasedání.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis usnesení přijatých na zasedání
4. Návrh závěrečného účtu hospodaření obce za rok 2012
5. Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012
6. Kopie textu vyhlášeného záměru prodat parcelu kat.č 47/43
7. Žádost p. Jaroslava Dopity o prodej parcely kat.č. 638/16
8. Grafická situace vyobrazující polohu parcely kat.č 638/16
9. Kopie textu vyhlášeného záměru pronajmout část parcely kat.č. 129/20 za účelem instalace reklamního zařízení
10. Grafická situace vyobrazující polohu dotčené části pozemku 129/20
11. Návrh kupní smlouvy mezi obcí Nezabavětice a manžely Švantnerovými
12. Text společného dopisu obcí Mikroregionu Radyně
13. Informace k žádosti o dotaci z OPŽP – Obnova krajinných struktur
14. Grafický zakres navrhovaných úprav dešťové kanalizace v areálu sportoviště

Dne 27.6.2013 zapsala Růžena Krásná

.....

Ověřili:

Dudek Martin

.....

Štěpánek Jindřich

.....

.....
Ing. Libor Sedlák
místostarosta

.....
Ing. Jan Vyskočil
starosta