



Obec Nezabavětice
Nezabavětice 80, 332 04 Nezvěstice, IČ 49180509

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nezabavětice č. 10/2023 konaném dne 21. prosince 2023

Místo konání: salónek pohostinství v Nezabavěticích

Přítomní zastupitelé: Andrlík Martin, Dubová Kateřina, Kost'uvová Libuše, Sedlák Libor, Vyskočil Jan

Omluveni: Dušan Müller, Dagmar Šoffrová, Václav Sedlák, František Hefert

Navržený program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a návrhové komise
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
5. Průběžná zpráva účetní o hospodaření obce
6. Rozpočtové opatření č.6/2023
7. Termínovaný vklad
8. Zpráva finančního výboru
9. Návrh rozpočtu na r. 2024
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Zpráva o lesním hospodaření
12. Optická páteř Nezabavětice
13. Dotace 2024
14. Různé
15. Rekapitulace schválených usnesení
16. Závěr zasedání

Průběh zasedání:

1. Zasedání bylo zahájeno v 19:05 hodin úvodním slovem starosty obce L. Sedláka, který přivítal přítomné a konstatoval, že vzhledem k přítomnosti pěti členů zastupitelstva, je zasedání usnášeníschopné, potřebný počet hlasů pro schválení usnesení činí pět.
2. Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pí Kateřina Dubová a Libuše Kost'uvová. Obě jmenované souhlasily. Dále pak navrhl p. Martina Andrlíka a Jana Vyskočila za členy návrhové komise, s čímž oba též souhlasili. K tomu nebyla v diskusi vznesena námitka ani protinávrh, proto bylo bez dalšího přistoupeno k hlasování.



(1/10/2023) **Zastupitelstvo určuje p. Martina Andrlíka a Jana Vyskočila za členy návrhové komise a pí Kateřinu Dubovou a Libuši Kost'ovou za ověřovatele zápisu.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

3. Předsedající předložil přítomným program zasedání, jak byl zveřejněn. K tomu nikdo z přítomných nepodal námitku nebo protinávrh, bylo tedy bez dalšího přistoupeno k hlasování.

(2/10/2023) **Zastupitelstvo schvaluje navržený program zasedání beze změn.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

4. Kontrolu usnesení z minulého zasedání přednesl pan starosta.

- byl zakoupen malotraktor na údržbu veřejných prostranství dle schválených podmínek, jedná se o značku Kubota GL600 o výkonu 60HP s čelním nakladačem za cenu 499 tis. vč. DPH
- jsou podány inzeráty na prodej stávajícího traktoru a vleku 5t a průběžně probíhají jednání se zájemci o koupi
- byla zadána zakázka na zpracování znaleckých posudků na pozemky v blízkosti plánovaného rybníka i na pozemky vhodné ke směně, na doporučení budou zpracovány v lednu roku 2024 z důvodu nové oceňovací vyhlášky, která vejde v platnost od 1.1.2024
- předložit návrhy smlouvy o dílo a podmínek výběru zhotovitele zakázky malého rozsahu na stavbu „Optická páteřní síť Nezabavětice“, máme dnes na programu

(3/10/2023) **Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího zasedání.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

5. Pí Kamila Vyskočilová, účetní obce, přednesla zprávu o hospodaření obce. Konstatovala, že aktuální stav prostředků na bankovních účtech a v pokladně k 21.12.2023 činí 18.289.863,57 Kč. Daňové výnosy jsou plněny dle předpokladu, aktuálně obec obdržela 4.971 tisíc Kč, což je 135% schváleného rozpočtu. Ostatní – tj. nedaňové příjmy, jsou plněny dle předpokladu. Na výdajové stránce obec průběžně hradí veškeré své závazky. (viz příloha). V diskusi k tomuto bodu nebyla vznesena žádná námitka nebo připomínka.

(4/10/2023) **Zastupitelstvo bere na vědomí průběžnou zprávu účetní obce o hospodaření.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

6. Pí K. Vyskočilová přednesla návrh rozpočtového opatření č. 6/2023. Na straně příjmů je částka navýšena celkem o 35.444.504,-Kč. Jedná se o příjem z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v částce 15.595 Kč, nárůst pachtovného od AG Produkt a příjem z prodeje sněhové radlice v celkové částce 19.375 Kč, příjmy z bankovních úroků v částce



100.521 Kč; dále pak převody mezi účty a pokladně v celkové částce 35.309.013 Kč (tato částka se proúčtovává na straně MD/DAL).

Na stranu výdajů je třeba přidat částku 35.359.519,- Kč. Jedná se o navýšení výdajů v částce 20.000 Kč týkající se osobních/mzdových výdajů a pohonných hmot v rámci pěstební činnosti (práce v lese); 30.506,- Kč za výdaje na likvidaci komunálního a objemného odpadu; 10.000 Kč na veřejné osvětlení (práce s autoplošinou); 2.000 Kč navýšení pojištění majetku; dále pak převody mezi účty a pokladně 35.309.013 Kč (tyto částky se proúčtovávají na straně MD/DAL). Celková bilance opatření pak činí +84.985,- Kč. *(viz příloha)*

Pan Vyskočil navrhuje zrušení uvádění převodů vlastním fondům v rozpočtových opatřeních. To bude konzultováno s paní Vičarovou ze spol. DAKAN, která zajišťuje externí účetnictví obce.

Dále pan Vyskočil navrhuje technickou úpravu kontejneru na objemný odpad, tak aby byl uzavíratelný a víko bylo snadno odnímatelné, za účelem snížení nákladů na likvidaci objemného odpadu.

(5/10/2023) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2023 v navržené podobě (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

(6/10/2023) Zastupitelstvo ukládá starostovi zajistit úpravu kontejneru na objemný odpad doplněním lehkého odnímatelného víka tak, aby nebylo nutno kontejner vždy převážet do uzavřeného areálu společnosti AG Produkt a. s. (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

7. Starosta navrhuje založení dalšího termínovaného vkladu ve výši 10 mil. Kč s úrokem 5,65% p.a. a 3-měsíční výpovědní lhůtou. *(viz příloha)*

Pan Vyskočil navrhuje nastavení automatického prodloužení vkladu v případě, že obec nebude peníze aktuálně potřebovat.

(7/10/2023) Zastupitelstvo ukládá starostovi přesunout částku 10 mil. Kč z běžného účtu na termínovaný vklad u ČSOB s výpovědní dobou tří měsíců, který je aktuálně úročený 5,65% p. a. (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

8. Paní Dubová přednesla zprávu finančního výboru. *(viz příloha)*

(8/10/2023) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu Finančního výboru k projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2024. (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

9. Návrh rozpočtu na rok 2024.

Vzhledem k navýšení cen spol. Rumpold za likvidaci odpadu starosta navrhuje navýšení poplatku za svoz směšného komunálního odpadu o 9 nebo 17%. Byl předložen rozpis příjmů a nákladů pro jednotlivé složky odpadu. Po krátké debatě se přítomní shodli na



navýšení poplatku o 9%. (viz přílohy). Starosta dále okomentoval hlavní body v návrhu rozpočtu na r. 2024.

(9/10/2023) **Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu obce na rok 2024, a to výslednou bilancí -3.588.909 Kč.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

(10/10/2023) **S ohledem na zvýšení nákladů na likvidaci směsných komunálních odpadů zastupitelstvo schvaluje zvýšení poplatku za svoz směsného komunálního odpadu v roce 2024 o 9% .** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

10. Pan Jan Vyskočil přednesl zprávu Kontrolního výboru.

Po kontrole usnesení schválených v letech 2021 až 2023 byly prodiskutovány následující dosud nedořešené usnesení:

- příprava nové pachtovní smlouvy se společností AG Produkt,
- získání pozemků pro výstavbu rybníka pode vsí,
- získání stavebního povolení na rekonstrukci kanalizace v ulici ke Chválenicím,
- vyřešení věcných břemen na vodovodní přípojky s dotčenými vlastníky nemovitostí,
- zajištění prodeje stávajícího traktoru a vleku 5t za cenu 170 tisíc Kč a vyšší.

Starosta uvádí, že na základě jednání s odborem životního prostředí Magistrátu města Plzně ohledně záměru vybudování dešťové kanalizace v obci, nebude situace jednoduchá a chce k tomu svolat v nejbližší době pracovní poradou.

Věcná břemena na vodovodní přípojky s vlastníky pozemků jsou v řešení.

Pan Sedlák z čp. 8 vnesl dotaz kdy bude odvezena hlína od rybníka nad Roupínem. Pan Vyskočil odpověděl, že se odvoz uskuteční, až hlína umrzne.

Dále pan Sedlák uvádí, že požerák propouští a dotazuje se, jak se tato situace bude řešit. Starosta odpověděl, že situaci prověří.

(11/10/2023) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

11. Starosta přednesl zprávu o hospodaření v obecních lesích v roce 2023.

V rámci výsadby proběhlo jen vylepšování kultur, nepracovalo se na holině. Vysadilo se 400 ks smrků a 400 ks buků. V letošním roce proběhly výraznější prořezávky 5,61 ha. Období jara a začátku léta bylo náročné na ožiny. Myslivci se letos podíleli na demontáži již nepotřebných oplocenek.

Celkem bylo vytěženo 74,95 m³ kůrovcového dřeva. Mimo les bylo vytěženo 25 m³ (podél silnice I/20). Samovýroba dřeva byla celkem 80,3 m³.

V příštím roce není v plánu těžba, pokud nebude kůrovec. Budou se štěpkovat remízky a vysázejí se tam stromky. (viz příloha)

(12/10/2023) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty o hospodaření v obecních**



lesích v roce 2023. (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

12. Optická páteř Nezabavětice

Starosta předložil Výzvu k podání nabídky, Zadávací dokumentaci a Návrh smlouvy na dodávku komunikační infrastruktury – optických vláken. (viz příloha) Po krátké debatě byl bod odložen na příští zasedání.

13. Dotace 2024

Starosta zrekapituloval dotační možnosti v r. 2024, nabízí se využít na tyto účely:

- oprava komunikací v obci (MMR, PSOV)
- oprava kapličky
- investice do objektu pohostinství
- obnova vybavení SDH

(13/10/2023) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty o dotačních titulech, které budou vyhlášeny v průběhu roku 2024. Ukládá mu svolat pracovní poradou zastupitelstva v průběhu ledna, kde budou projednány podrobnosti žádosti obce o poskytnutí dotace z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje pro rok 2024.** (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 0)

14. Různé

Starosta přednesl shrnutí důležitých akcí a změn, které proběhly v letošním roce:

- průběh stavby vodovodu – stavba se dokončuje, vše probíhá bez větších komplikací
- stav projektu rybníku pode vsí – projektová dokumentace je již dokončena, řešíme stále výkup pozemků
- byl zrekonstruován rybníček nad Roupínem
- v místním pohostinství proběhly úpravy sálu a změna nájemce
- byl pořízen nový traktor na údržbu veřejných prostranství
- byl přijat nový zaměstnanec pro údržbu veřejných prostranství a obecní zeleně
- proběhla personální výměna na pozici administrativní pracovnice
- vznik nové dětské skupiny je nadále v řešení

15. Rekapitulaci schválených usnesení přednesl pan Jan Vyskočil.

16. Pan starosta Sedlák ukončil zasedání ve 20:37 hodin. Poděkoval všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis usnesení ze zasedání



4. Průběžná zpráva účetní o hospodaření obce
5. Rozpočtové opatření č. 6/2023
6. E-mailová zpráva – nabídka pro termínovaný vklad
7. Zpráva finančního výboru obce Nezabavětice k Návrhu rozpočtu na rok 2024
8. Návrh rozpočtu na rok 2024
9. Rozpis ročních výdajů na likvidaci jednotlivých druhů odpadů, aktuálních poplatků vybíraných od občanů na likvidaci SKO, včetně variant navýšení poplatků o 9 a 17%
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Zpráva o lesním hospodářství 2023
12. Výzva k podání nabídky – „Optická páteřní síť Nezabavětice“

Dne 21.12.2023 zapsala Bc. Kamila Vyskočilová

Ověřili:

Kateřina Dubová

Libuše Kostřuová

.....
Ing. Jan Vyskočil
místostarosta

.....
Ing. Libor Sedlák
starosta