



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nezabavětice č. 10/2019 konaném dne 19. prosince 2019

Místo konání: salónek pohostinství v Nezabavěticích

Přítomní zastupitelé: Bešťák Václav, Dubová Kateřina, Hefert František, Macourek Vladislav, Müller Dušan, Sedlák Libor, Sedlák Václav, Šoffrová Dagmar, Vyskočil Jan

Omluveni: Sedlák Václav

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z předchozího zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu a návrhové komise
4. Úprava programu zasedání - kompetence starosty k provádění rozp.opatření, zprávy kontrolního, finančního a lesního výboru
5. Schválení programu zasedání
6. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
7. Průběžná zpráva účetní o hospodaření obce
8. Kompetence starosty k provádění rozpočt. opatření
9. Rozpočtové opatření č. 6,7,8/2019
10. Návrh rozpočtu na r. 2020
11. Zpráva finančního výboru
12. Zpráva kontrolního výboru
13. Zpráva lesního výboru
14. Smlouva o realizaci překládky CETIN
15. Dotační tituly pro r. 2020
16. Různé
17. Rekapitulace schválených usnesení
18. Závěr zasedání

Průběh zasedání:

1. Schůze byla zahájena v 19:08 hodin úvodním slovem starosty obce L. Sedláka. Konstatoval prozatímní účast sedmi členů z devíti. Z pracovních důvodů se omluvil p.



Sedlák V. P. Vyskočil J. se telefonicky omluvil za menší zdržení.

2. Ke kontrole zápisu z předchozího zasedání nebyla nikým z přítomných vznesena námitka, případně podnět na doplnění zápisu.

3. Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pí Kateřina Dubová a Dagmar Šoffrová. Obě jmenované souhlasily. Dále pak navrhl p. Františka Heferta a Vladislava Macourka za členy návrhové komise, s čímž oba též souhlasili. K tomu nebyla v diskusi vznesena námitka ani protinávrh, proto bylo bez dalšího přistoupeno k hlasování.

(1/10/2019) Zastupitelstvo určuje za ověřovatele zápisu ve složení Kateřina Dubová, Dagmar Šoffrová a dále schvaluje za členy návrhové komise Františka Heferta a Vladislava Macourka. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

4. Předsedající předložil přítomným program zasedání, jak byl zveřejněn. Navrhl, aby byl program doplněn o následující body: kompetence starosty k provádění rozpočtového opatření, a dále o zprávy kontrolního, finančního a lesního výboru. K tomu nikdo z přítomných nepodal námitku nebo protinávrh, bylo tedy bez dalšího přistoupeno k hlasování.

(2/10/2019) Zastupitelstvo schvaluje doplnění navrženého programu schůze o body: kompetence starosty k provádění rozp. opatření, zprávy kontrolního, finančního a lesního výboru. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

(3/10/2019) Zastupitelstvo schvaluje doplněný program schůze jako celek. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

5. Kontrola usnesení z minulého zasedání: Starosta potvrdil odstoupení od dotace PSOV-rekonstrukce hřiště. Bod kanalizace přes pozemek p. Švantnera probíhá. Ke kontrole usnesení z minulého zasedání nebyla z řad zastupitelů vznesena žádná připomínka, a proto bylo přistoupeno k hlasování o tomto bodu.

(4/10/2019) Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

6. Pí Růžena Krásná, účetní obce, přednesla zprávu o hospodaření obce. Konstatovala, že



aktuální stav prostředků na bankovních účtech a v pokladně k 19.12.2019 činí 9.220.201,70 Kč. Daňové výnosy jsou plněny nad plán, aktuálně obec obdržela 3328 tisíc Kč, což je 127,05 %. Ostatní – tj. nedaňové - příjmy, jsou plněny dle předpokladu. Na výdajové stránce obec průběžně hradí veškeré své závazky. V diskusi k tomuto bodu nebyla vznesena žádná námitka nebo připomínka.

(5/10/2019) Zastupitelstvo bere na vědomí průběžnou zprávu účetní obce o hospodaření. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

7. Bod kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření, přednesený pí. Krásnou, byl ze schůze nakonec vyřazen. Musí být ještě dopracován.

(6/10/2019) Zastupitelstvo odkládá dokument „kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření“ až po projednání s účetní firmou DAKAN. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

8. Pí R. Krásná přednesla návrh rozpočtových opatření a to č. 6/2019, kdy rozpočtové opatření je vyrovnané na stranách příjmu i vydání. Jedná se v příjmech o navýšení o částku celkem 38,7 tisíc a to 18 tisíc Kč získanou z pokuty AG-Produktu za znečištění spodní vody kolem kravína a dále 20,7 tisíc Kč byla dotace pro obnovu lesa. Na straně výdajů ve stejné částce 38,7 tisíc Kč jde o položky týkající se likvidace tříděného odpadu v částce 4,5 tisíc Kč, dále pak nákup ochranných pomůcek pro SDH v ceně 34 tisíc a 0,2 tisíc Kč spotřeba plynu při volbách.

Návrh rozpočtového opatření č. 7/2019. Bilance opatření je nula. Z paragrafu nespecifikované rezervy, se kterým dle schválení zastupitelstva disponuje starosta, bylo použito 11,4 tisíc Kč a převedeno na pohoštění seniorů 1,2 tisíc Kč a likvidaci SKO 6,2 tisíc Kč a dále pak na ochranné pomůcky pro SDH 4 tisíce Kč.

Návrh rozpočtového opatření č. 8/2019. Opět je rozpočtové opatření vyrovnané. Na straně příjmů i výdajů je částka 125,51 tisíc Kč. Zaznamenaná částka daně za obec je na obou stranách v hodnotě 75,62 Kč. Na straně příjmů jde ještě o neinvest. transfer pro SDH a les v částce 9,78 tisíc Kč, prodej dřeva 36,33 tisíc Kč, poplatky vodovod Radyně 1,42 tisíc Kč a prodej pytlů na plast 2,36 tisíc Kč. Na straně výdajů jde ještě o práci v lese 61,02 tisíc Kč, rozbor pitné vody 1,83 tisíc Kč, likvidace SKO 26 tisíc Kč, oprava vozu Nissan Patrol 13,5 tisíc Kč. Na některé z těchto výdajů byl opět použit nespecifický fond v částce 52,46 tisíc Kč.

V diskusi k rozpočtovým opatřením nebyla vznesena žádná připomínka ani námitka a proto bylo přistoupeno k hlasování.

(7/10/2019) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6,7,8/2019 (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 0)

9. Pí R. Krásná účetní obce přednesla návrh rozpočtu obce na rok 2020 (*přiložen k tomuto zápisu*). Finanční výbor + účetní a starosta se sešli k projednání návrhu



rozpočtu dne 26.11.2019. Následně byl návrh vyvěšen na úřední desce. Předložený návrh rozpočtu je sestaven jako přebytkový s příjmy 3 208,36 tisíc Kč a výdaji 2 392,31 tisíc Kč. Bilance navrhovaného rozpočtu je přibližně + 816,05 tisíc Kč. Předpokládané daňové příjmy jsou odhadnuty stejné jako je skutečnost v letošním roce. Do ostatních nedaňových příjmů jsou zahrnuty pouze očekávané skutečnosti dle nájemních smluv a předpokládaných výnosů z místních poplatků. Výdajové položky jsou běžné provozní výdaje na činnost obce, které oproti předchozím období nerostou, anebo jen malou měrou. U větších akcích se předpokládají realizace podmíněné dotací. Návrh počítá také s nespécifikovanou rezervou ve výši 70 tisíc Kč. Veškeré změny v průběhu roku budou následně řešeny rozpočtovými opatřeními.

V diskusi k tomuto bodu nikdo ze zúčastněných nevznesl žádný požadavek ani protinávrh, bylo tedy přistoupeno k hlasování.

(8/10/2019) Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu na r. 2020 jako přebytkový s bilancí + 816,055 Kč. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 1)

10. Ve své finanční zprávě pí Dubová Kateřina potvrdila návrh rozpočtu 2020 a přidala plán činnosti finančního výboru na rok 2020. V diskusi nebyly podány žádné připomínky. Bylo tedy přistoupeno k hlasování.

(9/10/2019) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

11. P. Sedlák Václav, předseda kontrolního výboru, se ze zasedání předem omluvil. Přednesení zprávy kontrolního výboru za rok 2019 byl pověřen p. Müller Dušan (*přiložena k tomuto zápisu*). Tento výbor se zabýval kontrolou plnění přijatých usnesení zastupitelstva. P. Sedlák ve své zprávě uvedl, že dosud nebyla některá usnesení splněna:

- vyřešit s AG-Produkem a.s. Šťáhlavy změnu využití pozemku kat.č. 93/18, konkrétně o změnu na trvalý travní porost, aby byl omezen splach ornice na soukromé pozemky a do rybníka na návsi. *Úprava přislíbena ze strany společnosti AG-Produkt a.s.*
- uzavřít nájemní smlouvu se společností Radynet s.r.o. na instalaci reklamního zařízení na pozemku kat.č. 129/16 za roční nájemné 3 tisíce Kč. *Nebude provedeno vzhledem k novým podmínkám vzdálenosti reklamních ploch od krajnice vozovky.*
- uzavřít nájemní smlouvu se společností Hard production na instalaci reklamních zařízení na pozemku kat.č. 131/2 a 78/1 za celkové roční nájemné 9 tisíc Kč. *Nebude provedeno ze stejného důvodu.*
- připravit geometrický plán a návrh smlouvy ke směně, již obec nabude pozemek kat.č. 288/5 náhradou za srovnatelnou výměru zemědělských pozemků v „Nádolí“. Nabývaný pozemek bude výhledově sloužit jako plocha



ochranné zeleně kolem plánované přeložky silnice I/20 a jeho získání je podmínkou přesunu mostního objektu pod plánovanou komunikací a napřímení budoucí trasy pro pěší a cyklisty do sousední Losiné, kterou si klade ŘSD ČR. *Připraveno, vlastník pozemků, které chceme získat, p. Švantner, chce sám (jakožto právník) zpracovat návrh směnné smlouvy.*

- příprava technického návrhu úpravy dešťové kanalizace v sousedství usedlosti čp. 16 tak, aby odpady ze stávající volné kanalizační výusti byly vedeny dále od této usedlosti. *Toto usnesení splněno nebylo.*
 - zpracovat technický návrh řešení opravy hráze a výpusti rybníku nad Roupínem. *Toto usnesení splněno nebylo.*
- Dalšími body, které je ještě třeba dovést k závěru jsou:
- místostarosta byl pověřen k vypracování vnitřní směrnice upravující proces přípravy rozpočtových opatření.
 - starostovi bylo uloženo, aby jednal se společností AG-Produkt a.s o podmínkách pachtovní smlouvy a proti-erozních opatření na lánu pod Škalkami.
 - v jednání je záměr vybudovat rybník pode vsí a zajistit pro tento záměr potřebné pozemky.

Připomínky do diskuse nebyly podány, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

(10/10/2019) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

12. Starosta připomněl letitý Požadavek p. Plecitého ohledně kanalizační výpusti pod čp. 16, kdy se jedná o strouhu mezi obydlím a polem. Jedná se o otevřenou strouhu, která teče pod okny p. Plecitého a občasně nepříjemně zapáchá.
- (11/10/2019) **Zastupitelstvo ukládá starostovi řešit kanalizační výpusť u čp. 16 – nesplněný bod z r. 2018.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

13. Dalším bodem jednání je řešení opravy nádrže Roupín jež prosakuje. Dále pak oprava malého rybníčku nad Roupínem, kde voda kvapem ubývá. Řešení tohoto téma je otázkou výhledovou, neboť není jednotný názor z řad zastupitelů ohledně řešení vzniklé situace. Bylo navrženo povolovat vodohospodářského odborníka, aby navrhl řešení.

(12/10/2019) **Zastupitelstvo ukládá místostarostovi navrhnout řešení opravy nádrže Roupín a taktéž opravy malého rybníku nad Roupínem.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

14. Návrh nové pachtovní smlouvy s AG-Produkt a.s., jejíž obsah se v předešlých



zasedáních již probíral je třeba zpracovat začátkem roku 2020. Na tomto se shodli všichni zastupitelé.

(13/10/2019) **Zastupitelstvo ukládá starostovi a místostarostovi zaslat návrh pachtovní smlouvy společnosti AG-Produkt, a.s. do 10.1.2020.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

15. Zprávu lesního výboru přednesl jeho předseda p. Hefert. Upozornil na kalamitní situaci v lesích a nutnou těžbu. Dle zjištěných informací p. Moric M. nemá obnovu kvalifikaci. Starosta doplnil, že p. Morice vyzve, aby si kvalifikaci obnovil. Dle místostarosty je dřevo prodáváno pod cenou. Zodpovídá lesní hospodář p. Hrachovec. Starosta doplnil, že ví o tom, že p. Moric použil špatný výpočet při „kubírování“ dřeva a nedošlo tak k proplacení řádově jednotek kubíků dřeva. Cena dřeva za kubík je v pořádku.

(14/10/2019) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu lesního výboru.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

(15/10/2019) **Zastupitelstvo ukládá starostovi najímat na těžbu dřeva v obecním lese pouze pracovníky s řádnou kvalifikací.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

16. Součástí realizace kanalizace směrem ke Chválenicím je i překládka sítě elektronických komunikací (telefonní kabel). Starosta seznámil zastupitele s hlavními body smlouvy se společností CETIN. Jejich cenová nabídka přeložení je cca 352 tisíc Kč. V diskusi se zeptal místostarosta zda se ve smlouvě počítá i s realizací položení chrániček pro internet. Starosta doplnil, že s příloží optických trubiček na internet se počítá a jen je třeba připravit administrativně.

(16/10/2019) **Zastupitelstvo bere na vědomí plán přeložky sítě elektronických komunikací a ukládá starostovi uzavřít smlouvu č. PN 2019_0015 se spol. Česká telekomunikační infrastruktura v částce 351.012,- Kč.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

(17/10/2019) **Zastupitelstvo ukládá starostovi na příští schůzi předložit smlouvu o -užívání stávajících optických trubiček, které využívá spol. Radynet s.r.o.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

17. Dotace získané v r. 2019:
- MZE: umělá obnova v lesích 20.700 Kč + 8.580 podruhé umělá obnova v lesích
- Plzeňský kraj: nákup ochranných prostředků pro SDH 29.900 Kč + STK vozidla SDH 1200 Kč
Starosta přednesl dotační tituly pro rok 2020. Z minulých zasedání vzešly požadavky na realizaci několika akcí. V rámci jejich realizaci bychom rádi požádali o dotace.



Jedná se o střechu kulturního zařízení, nový povrch víceúčelového hřiště a hlavně však možnosti dotace na vodovod a kanalizaci. V diskusi jiný nový požadavek nebyl vznesen, a proto se přistoupilo k hlasování.

(18/10/2019) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty obce o průběhu dotací v r. 2019 a ukládá následujícím týmům do příští schůze připravit podklady k žádosti o dotace na r. 2020: a) střecha KZ – L.Sedlák b) nádrž Roupín – F.Hefert, V. Macourek, J.Vyskočil c) hřiště – L.Sedlák, K.Dubová, V.Bešťák.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

18. Různé- Starosta velmi krátce komentoval hlavní události r. 2019:
- hlavní téma nedostatek vody ve studních a přípravné práce na vodovodu
 - prodej stavebních parcel, stanovení podmínek prodeje a stanovení nové ceny
 - kalamita v lesích
 - změna územního plánu – vyhotovení územní studie na lokalitu č.1 a její nevyužití
 - bezpečnostní úprava silnice okolo č.p. 26, názory občanů na úpravu byly různé, starosta podotkl, že je třeba některé věci dodělat: např. středovou čáru, padla připomínka udělat lepší nájezd kvůli kočárům
 - altán na Škalkách – místo bylo hezky zvelebo, paní Čechurová by chtěla vykácet křoví po pravé straně, p. Loukota ceduli o lezení na skálu na vlastní nebezpečí, starosta uvedl, že obojí bude doděláno
 - nově chystaný rybník – pracuje se na výkupu pozemků
 - traktůrek nový obecní – záruční oprava
 - místostarosta požadavek dokoupit 30ks nových židlí do KZ + výmalba v KZ
 - paní Bešťáková – pes p. Karáska napadl občana
 - paní Šoffrová – nelíbí se jí střelba na střelnici – rozvířila se debata o myslivcích a jejich působení na střelnici pod hřbitovem
 - p.Andrlík Martin – možné umístění baru na sálu KZ, tento bod by musel být řešen v koordinaci s nájemcem p. Dinnebierem

(19/10/2019) **Zastupitelstvo ukládá starostovi jednat se zástupci Mysliveckého sdružení Skála Chválenice o podmínkách provozu střelnice**

19. Pan starosta Sedlák ukončil zasedání ve 22:15 hodin. Poděkoval všem přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis usnesení ze zasedání
4. Průběžná zpráva účetní o hospodaření
5. Návrh: Kompetence starosty k provádění rozpočtových opatření



6. Rozpočtová opatření č. 6,7,8./2019
7. Návrh rozpočtu na r. 2020
8. Zpráva finančního výboru
9. Zpráva kontrolního výboru
10. Obnova lesa výsadbou + těžba dřeva r. 2019
11. Rozpočet projektové dokumentace „dešťová kanalizace II. Etapa, přeložka vedení CETIN“
12. Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (CETIN)

Dne 19.12.2019 zapsala Růžena Krásná

Ověřili:

Kateřina Dubová

Dagmar Šoffrová

.....
Ing. Jan Vyskočil
místostarosta

.....
Ing. Libor Sedlák
starosta