



Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Nezabavětice č. 25/2017
konaného dne 21. prosince 2017

Místo konání : salónek pohostinství v Nezabavěticích

Přítomní zastupitelé: Andrlíková Gabriela, Bešťák Václav, Dubová Kateřina, Macourek Vladislav, Sedlák Libor, Sedlák Václav, Štěpánek Jindřich, Tomana Vladimír, Vyskočil Jan

Omluveni:

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z předchozího zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu a návrhové komise
4. Schválení programu zasedání
5. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
6. Zpráva účetní o hospodaření obce
7. Zpráva starosty o činnosti obce v roce 2017 a výhled pro rok 2018
8. Zpráva kontrolního výboru
9. Zpráva finančního výboru
10. Postup oprav objektu kulturního zařízení
11. Pronájem objektu bývalé kovárny čp. 20
12. Výpověď veřejnoprávní smlouvy o vedení evidence obyvatel podaná ze strany obce Štáhlavy
13. Úprava cen svozu směsných komunálních odpadů (popelnice)
14. Systém svozu tříděných komunálních odpadů
15. Rozpočtové opatření č. 6/2017
16. Odměňování členů zastupitelstva obce v souvislosti s novelizací zákona o obcích (zákon č. 99/2017 Sb.)
17. Projednání návrhu rozpočtu obce na rok 2018
18. Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2018 - 2021
19. Různé
20. Rekapitulace schválených usnesení
21. Závěr zasedání



Průběh zasedání:

1. Schůze byla zahájena v 19.05 hodin úvodním slovem starosty obce, J. Vyskočila. Konstatoval, že vzhledem k přítomnosti osmi členů zastupitelstva je zasedání usnášeníschopné, potřebný počet hlasů pro schválení usnesení činí pět. Omluvil nepřítomnost p. Macourka, který se však pouze opozdí kvůli jiným povinnostem a v 19:30 by měl též dorazit na schůzi. Poděkoval kolegům, že u příležitosti bilancování uplynulého roku a schválení rozpočtu pro rok následující se scházejí v úplném počtu.
2. Ke kontrole zápisu z minulého zasedání nebyla vznesena z řad přítomných žádná připomínka, ani námitka.
3. Za ověřovatele zápisu byli navrženi pí Gabriela Andrlíková a pí Kateřina Dubová. Obě jmenované souhlasily. Dále pak místostarosta Libor Sedlák a p. Vladimír Toman za členy návrhové komise, s čímž oba též souhlasili. K tomuto nebyla v diskusi vznesena námitka ani protinávrh, proto bylo bez dalšího přistoupeno k hlasování.

(1/25/2017) Zastupitelstvo určuje Kateřinu Dubovou a Gabrielu Andrlíkovou za ověřovatele zápisu a Libora Sedláka a Vladimíra Tomanu. za členy návrhové komise. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

4. Předsedající předložil přítomným program zasedání, jak byl zveřejněn. Navrhl, aby z něho byl vyřazen bod „Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2018 – 2021“, jelikož tento výhled je třeba zveřejnit na nejméně sedmáct dnů před zasedáním, což se v tomto případě nestalo. Nic však nebrání tomu, aby byl znovu projednán na příštím zasedání, kdy již doba zveřejnění dosáhne potřebné délky. K tomu nikdo z přítomných nepodal námitku nebo protinávrh, bylo tedy bez dalšího přistoupeno k hlasování.

(2/25/2017) Zastupitelstvo schvaluje vyřazení bodu „Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2018-2021“ z programu zasedání. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

Dále předsedající zmínil návrh účetní obce, pí Krásné, aby na program byl zařazen bod s názvem „Personální zajištění inventarizace majetku obce k 31.12.2017“. Vzhledem k tomu, že tato záležitost se týká výhradně chodu obce, nic zřejmě nebrání dodatečnému zařazení na program. K tomu též v diskusi nikdo nevznesl námitku nebo protinávrh.

(3/25/2017) Zastupitelstvo schvaluje zařazení bodu „Personální zajištění inventarizace majetku obce k 31.12.2017“ do programu zasedání. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdržel se 0)



(4/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje upravený program zasedání jako celek.**
(usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdržel se 0)

5. Při kontrole usnesení z předchozího zasedání starosta zmínil následující skutečnosti:

- nové židle do salonku pohostinství budou dodány později, teprve v průběhu ledna 2018
- prodej stavební parcely kat.č. 47/39 byl ze strany obce dokončen, tj. byla podepsána kupní smlouva, kupující uhradil kupní cenu v úplnosti, o této skutečnosti obec vystavila potvrzení a návrh na vklad do katastru, který kupující podal, Katastrální úřad zahájil řízení v první dekádě ledna by mělo řízení úspěšně dobehnout, čímž se pozemek stane majetkem p. Dušana Muellera a na něj také přejde již dříve zřízené zástavní právo
- veřejnoprávní smlouva o s městem Starý Plzenec o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků byla ze strany obce i Starého Plzněce potvrzena, poté ji schválil Kraj, čímž je v platnosti a nadále veškeré přestupky řeší přestupková komise ve Starém Plzenci; starosta v této souvislosti vyjádřil přání, abychom ji využívali stejně málo jako dosavadní přestupkovou komisi ve Štáhlavech
- příspěvek na pořízení sportovní hasičské stříkačky ve prospěch SDH Nezabavětice byl poskytnut na základě řádně uzavřené smlouvy, SDH doložilo uzavřenou kupní smlouvu a stříkačka již je fyzicky v naší zbrojnici
- vzájemné vyjasnění hranic mezi parcelou kat.č. 638/23 a st. parcelami č. 5 a 6 proběhne v lednu v návaznosti na příjezd geodeta a jeho hodnocení situace

Ke kontrole usnesení nebyly vzneseny dotazy na doplnění, ani námítky, bylo proto přistoupeno k hlasování o vzetí zprávy na vědomí.

(5/25/2017) **Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího zasedání.** (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

6. Starosta přečetl předběžné hodnocení hospodaření obce v roce 2017, jak jej zpracovala účetní, pí Růžena Krásná. Stav bankovních účtů a pokladny činí k 20.12. tohoto roku 6 431 tisíc Kč, z toho 2 166 tisíc Kč je vyčleněno ve Fondu infrastruktury a investic. Z tohoto Fondu bylo v roce 2017 čerpáno 850 tisíc Kč na výstavbu komunikace na parcele kat.č 47/33 sloužící novým stavebním parcelám, zároveň sem přibyly příjmy z prodeje dvou stavebních parcel, p. Medelskému a p. Muellerovi.

Dále zpráva pí Krásné rekapitulovala stavy na bankovních účtech očištěné o Fond infrastruktury a investic k prvnímu dni roku 2015, 2016, 2017 a k 20.12.2017. Starosta zmínil, že z milionu Kč v roce 2015 disponibilní prostředky vzrostly na 4,4 milionu,



což vysvětlil očekávanými výdaji v příštím roce, které budou spojeny s dosud nejnáročnější etapou rekonstrukce kanalizace.

Celkový příjem za rok 2017 očištěný o příjmy z prodeje pozemků činí 2 907 tisíc Kč, z toho na daně připadá dosud 2 461 tisíc Kč, zbytek je vlastní hospodářská činnost obce. K tomu starosta dodal, že u daňového výnosu se zde opakuje situace z předchozího roku, která je daná mimo jiné pokračující hospodářskou konjunkturou. I přesto však do návrhu rozpočtu pro rok 2018 navrhl Finančnímu výboru zařadit jen mírný růst pro případ, že by přišlo nevyhnutelné hospodářské ochlazení a z toho plynoucí snížený výběr daní.

Závěrem starosta upozornil, že částka uvedená u výdajů na „investice“, která měla obsahovat výdaje očištěné od provozních nákladů a výdaje, které nebyly hrazeny z Fondu infrastruktury a investic, je nadhodnocená. Omluvil se za tuto chybu ve zprávě. V diskusi k ní nebyly vzneseny žádné příspěvky.

(6/25/2017) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu účetní obce o hospodaření obce v roce 2017. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

7. Ve své zprávě o činnosti obce v roce 2017 starosta shrnul realizované projekty, konkrétně zmínil stavbu shromaždiště na odpady, rekonstrukci kulturního zařízení podpořenou dotací z PSOV Plzeňského kraje, nákup vybavení pro zásahovou jednotku SDH Nezabavětice, příspěvek SDH na pořízení sportovní stříkačky, dokončení stávající etapy prodeje stavebních parcel, opravu tekoucí hráze Roupína, aktivaci veřejného osvětlení v oblasti pro výstavbu, opravu některých bodových závad na dešťové kanalizaci a projektovou přípravu pro další etapu.

K výhledu pro rok 2018 uvedl především dokončení prací zahájených v letošním roce v kulturním zařízení. Dále pak potřebu upravit svozový systém pro tříděné odpady s ohledem na výrazný budoucí nárůst nákladů na jejich likvidaci. Za největší akci pro příští rok označil připravovanou stavbu kanalizace v hlavní ulici ke Chválenicům v délce více než 300m. V návaznosti na to bude provedena reklasifikace kanalizace v ulici k hasičské zbrojnici, která byla zrekonstruována v roce 2016, na smíšenou. Současně starosta upozornil na potřebu v roce 2018 zrevidovat územní plán a zapojit se do projektu Digitální technické mapy, kde bohužel ze strany obce nejsou připraveny podklady. Co se týče projektů menšího významu, odkázal na písemnou podobu své zprávy v podkladech k jednání (*přiložena k tomuto zápisu*).

Z úkolů pro delší časový horizont vyzvedl potřebu již v roce 2018 spolu se stavbou další etapy kanalizace začít s projektovou přípravou etapy přespříští. Uvedl v této souvislosti, že by rád novému zastupitelstvu přenechal nejen uklizený pracovní stůl, ale také alespoň dva tři svazky kompletní projektové dokumentace opatřené stavebním povolením. Upozornil také na „lepenkovou“ střechu objektu sálu kulturního zařízení,



kteřá za bezmála čtyřicet let neprošla jinou údržbou než pouhým nátěrem někdy na přelomu tisíciletí. A dále zmínil projekt tenisové stěny, o níž již dříve požádal Sportovní klub fotbalu Nezabavětice.

V diskusi k tomuto bodu nebyly vzneseny žádné námitky, doplnění, nebo protinávrhy. V průběhu projednávání tohoto bodu se na schůzi dostavil p. Vladislav Macourek (19:20), čímž počet přítomných zastupitelů stoupl na devět.

(7/25/2017) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu k průběhu rekonstrukce kulturního zařízení. (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

8. Předseda kontrolního výboru, p. Václav Sedlák, přednesl zprávu výboru za rok 2017 (*příložena k tomuto zápisu*). Zmínil, že výbor se zabýval jednak kontrolou plnění přijatých usnesení zastupitelstva, dále pak kontrolou realizace projektu kulturního zařízení. K první oblasti uvedl, že dosud nebyla splněna tato usnesení:

- revize smlouvy s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou uložená pí Gabriele Andrlíkové, p. Liboru Sedlákově a p. Janu Vyskočilovi
- zapojení se obce do projektu Digitální technické mapy
- příprava projektové dokumentace pro další etapu rekonstrukce kanalizace
- doplnění stávající dešťové kanalizace v ulici ke Škalkám o dvě nové uliční vpusti
- usnesení č. 8/22/2017 konstatuje, že zastupitelé souhlasí s celoročním hospodařením bez výhrad, což rozporoval auditor s odkazem na zjištěné závady v hospodaření uvedené v jeho zprávě za rok 2016
- koupě 20ks židlí do salonku pohostinství
- vzájemné zaměření hranic parcely 638/23 vůči st. p. 5 a 6

K rekonstrukci kulturního zařízení uvedl předseda kontrolního výboru, že výbor vůči vybraným dodavatelům a kvalitě práce nemá výhrad. Obojí je ve shodě se zadáním ze strany zastupitelstva.

V diskusi k tomuto bodu starosta uvedl, že smlouva s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou byla revidována výhradně co do výše pojistných plnění u některých druhů majetku, nebyla doplněna o pojištění odpovědnosti, jelikož pojišťovací makléř schopen v případě celé řady rizik stanovit, zda jsou či nejsou pojištěním kryta. Starosta proto dojednal změnu smlouvy na dobu neurčitou, takže případné úpravy lze udělat jednou za rok vždy na jaře, původní ujednání na tři roky bylo méně flexibilní. Závisí na vůli zastupitelů, zda budou mít o rozšíření nebo změnu smlouvy zájem a zda vyvolají jednání na toto téma. Sám na základě informací podaných makléřem si není jistý, zda má smysl pojištění odpovědnosti do smlouvy doplnit, neboť s vlekou pravděpodobností nepokryjí ta rizika, která jsou nejreálnější. K zapojení obce do DTM Plzeňského kraje přislíbil urychleně doplnit chybějící podklady. Příprava



projektové dokumentace pro další etapu kanalizace je nyní plně v rukou projektanta, Ing. Miroslava Brady, měla by být dokončena na počátku měsíce února. Nesouhlas ze strany auditora ke znění usnesení č. 8/22/2017 zřejmě auditor zapracuje do své zprávy za rok 2017. Ze strany zastupitelstva se však nejednalo o bagatelizaci nebo popírání nalezených závad, naopak všechny byly v zápisu ze schůze důkladně zmíněny a velká většina jich už je opravena. O zbylých s auditorem probíhá diskuse. Koupě židlí měla být realizována v prosinci tohoto roku, starosta se omluvil za zpoždění a přislíbil věc napravit hned v lednu. Vzájemné zaměření parcel kat.č. 638/23 a st.p. 5 a 6 proběhne, jakmile na místo dorazí geodet, zde závisí na jeho časových možnostech. Dá se předpokládat, že se tak stane v průběhu ledna. Jiné připomínky do diskuse nebyly podány, a proto bylo přistoupeno k hlasování.

(8/25/2017) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru. (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

9. Předsedkyně finančního výboru, pí Gabriela Andrlíková, přednesla zprávu finančního výboru k návrhu rozpočtu na rok 2018. Konstatovala, že na příjmové stránce rozpočet zahrnuje pouze ty příjmy, se kterými lze pevně počítat. Daňový výnos byl oproti letošnímu předpokladu o něco zvýšen, ale pouze v jednotkách procent, výrazně méně, než kolik činila skutečnost za rok 2017. U pronájmu nemovitostí se počítá pouze s částí příjmu z objektu bývalé kovárny, jelikož nový nájemce již avizoval předpokládané trvání nájemního vztahu ne delší než šest měsíců.

Na straně výdajové rozpočet předpokládá především provozní položky. Vedle toho také vydání na ošetřování nových lesních porostů a výdaje spojené s dokončením rekonstrukce kulturního zařízení, konkrétně těch částí, které se v letošním roce nepodařilo dokončit a proplatit. U odvádění a čištění odpadních vod již rozpočet počítá s náklady na projekční činnost v souvislosti s další etapou kanalizace. Značná rezerva je také vyčleněna na svoz tříděných odpadů, kde náklady zřejmě podstatně porostou, jak alespoň ukazují navrhované ceníky svozových společností. U požární ochrany se převádějí neproinvestované prostředky na nová vrata zbrojnice a na pořízení výbavy pro SHD Nezavětice, která sice již byla dodána, ale zřejmě nebude do konce roku proplacena. Výdaje na činnost místní správy naopak zůstávají bez větších změn jako v předchozím roce, stejně jako výdaje na činnost zastupitelstva. Návrh počítá také s nespécifikovanou rezervou ve výši 70 tisíc Kč.

Celkové předpokládané příjmy v příštím roce činí 2 358 tisíc Kč, výdaje pak 1 967 tisíc Kč, bilance navrhované rozpočtu tedy je cca +390 tisíc Kč. Pí Andrlíková k tomu uvedla, že tyto cifry budou výrazně upraveny rozpočtovými opatřeními podle toho, jak se povede připravit plánovanou rekonstrukci kanalizace. Obec však má pro ten účel akumulované značné úspory, a proto se nepředpokládají problémy s nedostatkem hotových peněz. Finanční výbor předložený návrh rozpočtu jako celek doporučuje zastupitelstvu ke schválení.



(9/25/2017) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

10. Zprávy o postupu rekonstrukce kulturního zařízení se chopil starosta obce. Konstatoval, že v uplynulém týdnu byla provedena výměna oken v sále a p. František Kupka provádí zednické zapravení. Chybí krycí lišty ve spodní části oken, kde je provedena příprava na případné pozdější osazení nového parapetu. Stejně tak dosud nejsou odvezena původní okna. Projevila se také závada na elektroinstalaci v salonku, viz občasné mírné pohasnutí světel, kterého si mohou přítomní všimnout. Zřejmě se jedná o špatné spojení na některém kontaktu, na počátku ledna bude reklamováno. Z celkového rozsahu prací k dnešnímu dni tedy chybí obložení stěny vlevo od vchodu do salonku, pořízení nových židlí, osazení interiérových dveří, celkem 17ks, dále pak garážová vrata a sousední vstup pro závoz materiálu, na závěr pak nátěr fasády, který je plánován na duben nebo květen 2018.

V diskusi k bodu se p. Václav Bešťák dotázal, zda a kdy budou opětovně instalována tabla jednotlivých organizací. Starosta odpověděl, že plán je poněkud jiný, a sice že se osadí univerzální úchyt, na který půjde pověsit různá tabla, a že se tak bude dít častěji než dosud. P. Bešťák uvedl, že by spíše dal přednost dřívějšímu uspořádání. Starosta odpověděl, že pokud by se nový systém neosvědčil, nic nebrání přechodu k původnímu způsobu, že podle něho ale je lépe tabla častěji střídat, aby se „neokoukala“. Na západní stěně pak bude osazeno plátno pro případnou projekci.

(10/25/2017) **Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o postupu oprav objektu kulturního zařízení.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

11. Zastupitelé se seznámili s oznámením záměru pronájmu objektu bývalé kovárny, které bylo vyvěšeno dne 17.11. v očekávání odchodu tehdejšího nájemce, p. Hudce. P. Hudec odešel z objektu na počátku měsíce prosince, přičemž starosta zmínil, že předání proběhlo korektně a na objektu nebyly shledány žádné závady, vratná kauce tedy byla p. Hudcovi převedena zpět v plné výši. Na zveřejněné oznámení mezitím reagoval p. Martin Mráček. Jeho záměrem je používat objekt též k opravě vozidel. Hodlá tak činit zhruba po dobu šesti měsíců, než dokončí úpravu jiného svého objektu. K tomu starosta podotkl, že jej pochopitelně vysoká fluktuace nájemců mrzí. O to více, že v průběhu roku by bývala byla možnost se domluvit s jedním z občanů, p. Maxou, se kterým by se jednalo o dlouhodobější ujednání. Protože však tato příležitost minula, nezbývá než pro objekt najít využití alespoň přechodné, doporučil uzavřít smlouvu s p. Mráčkem, a to za podmínek shodných s podmínkami předchozího nájemního vztahu. K tomu v diskusi nebyla podána žádná námitka, doplnění, ani protinávrh, bylo proto přistoupeno k hlasování o schválení pronájmu.



(11/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje pronájem objektu bývalé kovárny panu Martinu Mráčkovi, bytem Kralovická 63, Plzeň, a to za cenu 5000 Kč měsíčně k úhradě vždy před započítáním příslušného období.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdržel se 0)

12. Zastupitelé se seznámili s textem výpovědi veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku evidence obyvatel. K tomu starosta vysvětlil, že dopis sice dorazil k dnešnímu datu, tedy 21.12., nicméně neoficiálně od tajemnice pí Bočanové o tomto záměru již měl informaci z dřívějšího, proto byl zařazen na pořad schůze. Jedná se o bod informativní, jelikož naše obec si evidenci zajišťuje vlastními prostředky již od počátku roku 2017. To také bylo důvodem, proč Štáhlavy smlouvu vypověděly. K tomu starosta podotkl, že s takovýmto postupem se neztotožňuje, jelikož existence smlouvy jako taková pro Štáhlavy nepředstavovala žádnou zátěž a její rušení je zbytečné, ale na straně druhé je to vůle štáhlavského zastupitelstva a jako takovou je nutno ji respektovat. Do diskuse k tomuto bodu nikdo nepodal příspěvek.

(12/25/2017) **Zastupitelstvo bere na vědomí výpověď veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku evidence obyvatel ze strany obce Štáhlavy. Současně bere na vědomí informaci starosty, že tuto agendu již od počátku roku obecní úřad zajišťuje samostatně.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

13. Zastupitelé se seznámili s úpravou ceníku svozu směsného komunálního odpadu (popelnice), jak jej předložila v závěru měsíce listopad 2017 společnost Rumpold – R Rokycany s.r.o. Starosta k tomu doplnil, že Rumpold fakturuje svoz odpadů ve dvou složkách, jednak za likvidovanou tonáž jako takovou, dále pak za jednotlivou manipulaci. Spolu s tím předložil kalkulaci, jak se toto zvýšení cen projeví v cenách svozových známek, a to růstem cca 8%. Připomněl, že se jedná o první zvýšení cen od roku 2009, přičemž v mezidobí kumulovaná inflace činí bezmála 11% dle dat českého statistického úřadu. Ačkoliv tedy je zvýšení cen nemilé, v reálném vyjádření se ceny pouze vracejí zpět k úrovni z roku 2009. Při uvážení nedávného růstu minimální mzdy, který se tohoto odvětví silně dotýká, považuje požadavek společnosti Rumpold za opodstatněný. Konzultoval věc se starosty okolních obcí, které zná z Mikroregionu, přičemž zjistil, že Rumpold navrhl všem tytéž podmínky, tedy že žádá stejné zvýšení bez výjimky a i ostatní smluvní podmínky zůstávají srovnatelné. Vedle toho rostou ceny i u ostatních firem, například u AVE CZ, a to velmi podobně. Proto doporučil zastupitelstvu vyšší ceny akceptovat a v souladu s přiloženou kalkulací upravit ceny známek pro rok 2018.

V diskusi k tomuto bodu p. Bešťák zmínil, že spolupráce s touto svozovou společností se datuje již od konce devadesátých let a je bezproblémová. Uvedené zvýšení cen



považuje za rozumné a souhlasí s jeho přijetím. Proti návrhu se nevyjádřil ani nikdo jiný z přítomných, bylo tedy bez dalších odkladů přistoupeno k hlasování o něm.

(13/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje návrh ceníku svozu směšného komunálního odpadu pro rok 2018 společnosti Rumpold – R Rokycany s.r.o. a související úpravu smluvního ujednání s touto společností.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

(14/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje upravené ceny známek za svoz směšných komunálních odpadů pro rok 2018 takto:**

- černá známka – 12 svozů – 900 Kč
- žlutá známka – 26 svozů – 1480 Kč
- modrá známka – 42 svozů – 2150
- červená známka – 52 svozů – 2400 Kč.

(usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

14. Dále se zastupitelé seznámili s novým ceníkem na rok 2018, jak jej navrhla společnost Odpady Bohemia, nástupce dřívější firmy Becker Bohemia, která pro obec sváží tříděné odpady (plasty, papír, sklo) od roku 2013. Starosta k uvedeným cenám uvedl, že se jedná o zvýšení cca 450% oproti současnosti. Do jisté míry růst cen chápe, jelikož výkupní ceny plastů i skla jsou velmi nízké, na straně druhé tak výrazný růst doporučuje neakceptovat. Citoval ze vzájemné smlouvy pasáž, dle které není obec povinna navrhované zvýšení cen akceptovat. Proto doporučil na straně jedné odmítnout toto zvýšení, na straně druhé Odpady Bohemia vyzvat k jednání, zda nedokáže nabídnout lepší cenu. Uvedl, že podobný je i přístup sousední Losiné. Dále uvedl, že již zjišťuje podmínky u dalších společností, jmenoval Rumpold a AVE CZ. Zmínil také možnost, že do budoucna by svoz například plastů mohl probíhat pytlovým způsobem, což by občany motivovalo k co nejmenšímu objemu odpadu. To je u plastu zvláště důležité, jelikož průměrná hmotnost obsahu kontejneru o objemu 1,1 m³ je cca 25 kg, svozová auta tedy převážejí hlavně vzduch. Dále je třeba také zvážit nákup vlastních kontejnerů, jelikož navrhované nájemné 15 tisíc Kč ročně by za necelé čtyři roky kontejnery zaplatilo, zdá se tedy výhodnější kontejnery vlastnit, než si je pronajímat.

V diskusi k bodu zastupitelé souhlasili s odmítnutím stávající nabídky, přičemž s odpovědí společnosti Odpady Bohemia a případnými alternativami ke stávající smlouvě se budou zabývat na některém z blízkých zasedání.

(15/25/2017) **Zastupitelstvo bere na vědomí návrh ceníku svozu tříděných odpadů pro rok 2018 společnosti Odpady Bohemia s.r.o. a textaci stávající smlouvy s touto společností. Ukládá starostovi odmítnout předložený návrh ceníku a dále se společností Odpady Bohemia s.r.o. jednat.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)



(16/25/2017) **Zastupitelstvo ukládá starostovi na příštím zasedání předložit návrh zajištění svozu tříděných odpadů pro další období.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

15. Účetní obce, pí Růžena Krásná, přednesla návrh rozpočtového opatření č. 6/2017. Na straně příjmů zahrnuje dotaci na věcné vybavení jednotky SDH Nezabavětice ve výši 38,7 tisíce Kč, dále pak 913 tisíc Kč za prodej stavební parcely kat.č 47/39. Na straně výdajů pak zvyšuje náklady na pěstební činnost v lese o 10 tisíc Kč, v souvislosti s přesunem části rekonstrukce kulturního zařízení do rozpočtu na rok 2018 o částku 225 tisíc Kč snižuje výdaje na toto dílo schválení dříve, dále zvyšuje o 6 tisíc Kč výdaje na veřejné osvětlení a o 0,4 tisíce Kč výdaje na volby. K tomu pí Krásná dodala, že v případě voleb se jedná o opravu drobné chyby ve výpočtu odměny volební komise.

V diskusi starosta vysvětlil, že vícenáklady na veřejné osvětlení souvisí s pořízením nových svítidel a výložníků pro osazení v obytné zóně, kde již několik domů je trvalo obýváno. Svítidla objednal již v listopadu, nicméně byla opakovaně dodána v neúplném počtu, nekompletní, nebo k nim chyběly výložníky, které žádal. Z tohoto důvodu instalace proběhne, pokud tomu nezabrání počasí, se značným zpožděním až v sobotu 23.12.2017. Jiné příspěvky do diskuse nebyly vzneseny.

(17/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

16. K odměňování členů zastupitelstva starosta předeslal, že se v žádném případě nejedná o žádost odměny zvýšit. S tím ostatně nepočítá ani předložený návrh rozpočtu. Pouze kvůli novelizaci zákona o obcích se dřívější usnesení č. 8/1/2014 dostává do rozporu s platnou legislativou. Stanovuje totiž, že odměny pro starostu a místostarostu rostou o kumulovanou inflaci za předchozí čtyři roky. Nově však musí být částka vyčíslena v korunách, a proto navrhuje původní usnesení revokovat a nahradit jej novým, kde budou odměny jednoznačně stanoveny. Současně uvedl, že odkazovaná novelizace zákona má také další části, kupříkladu v případě indispozice neuvolněného starosty delší než tři týdny přechází na místostarostu nejen starostenské povinnosti, ale také příslušná odměna. Většina ostatních změn však v případě naší obce nemá účinnost, neboť zastupitelé, i členové a předsedové výborů, se svých odměn v roce 2014 zřekli.

Do diskuse k tomuto bodu nebyl vznesen žádný příspěvek, bylo tedy bez dalších odkladů přistoupeno k hlasování o návrhu revokovat dřívější usnesení a o jeho náhradě.



(18/25/2017) **Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 8/1/2014 o odměnách neuvolněných zastupitelů v souvislosti s novelizací zákona o obcích platnou od 1.1.2018.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

(19/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje s účinností od 1.1.2018 odměny neuvolněných členů zastupitelstva (ve stávající výši) takto:**

- **hrubá odměna starosty obce: 13 423 Kč**
- **hrubá odměna místostarosty obce: 3 250 Kč**

(usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

17. Starosta otevřel projednávání návrhu rozpočtu obce na rok 2018. Konstatoval, že jelikož již návrh detailně popsala ve své zprávě předsedkyně finančního výboru, pí Andrlíková, nemá k návrhu, jak je obsažen v podkladech k jednání, co dodat a rovnou otevírá diskusi k bodu.

V diskusi se p. Bešťák dotázal, proč návrh nepočítá s dalším řešením problematiky rybníka pode vsí. Starosta odpověděl, že vše nyní závisí na jednáních s pozemkovými vlastníky. Pokud by někteří měli zájem svou parcelu odprodat, pak pochopitelně se kupní cena do rozpočtu promítne, ale stane se tak až skrze některé z rozpočtových opatření v příštím roce. Současně se omluvil, že v druhé polovině tohoto roku se pro celkový nedostatek času věnoval jen urgentnějším úkolům, že však již se uvolňuje z některých svých jiných povinností a v nadcházejícím roce tak bude mít příležitost dostat se i k jednání s dotčenými vlastníky pozemků. Místostarosta se dotázal, co je třeba udělat jako první krok v této věci. Starosta odpověděl, že je třeba vyzvat všechny dotčené vlastníky k vyjádření, zda jsou ochotni potřebné pozemky prodat nebo směnit.

(20/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje navržený rozpočet obce pro rok 2018.** (usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

18. Na návrh účetní obce bylo do pořadu zasedání zařazeno také projednání personálního obsazení inventarizačních komisí. K tomuto starosta navrhl nově stanovit komise pro jednotlivé stavební objekty, kupříkladu kulturní zařízení, hasičskou zbrojnicí, bývalou kovárnu a další menší stavby. Tyto dílčí komise by se zabývaly stavem objektů jako celku i veškerým movitým majetkem, který je v nich uskladněn. Dále by byla ustavena hlavní inventarizační komise.

Z diskuse k bodu vzešlo personální obsazení komisí, o němž bylo dále hlasováno.

(21/25/2017) **Zastupitelstvo schvaluje personální složení komisí pro inventarizaci majetku obce takto:**

- **hlavní komise: V. Tomana, K. Dubová, G. Andrlíková**
- **kulturní zařízení: J. Štěpánek, J. Vyskočil, D. Mueller**



- **hasičská zbrojnice: J. Sedlák, L. Sedlák, M. Vyskočil**
- **ostatní budovy a stavby: V. Bešťák, V. Sedlák, V. Macourek**
(usnesení schváleno; pro 9, proti 0, zdrželi se 0)

19. V bodě „Různé“ byly projednány následující záležitosti:

- starosta připomněl dřívější návrhy podávané ze strany p. Bešťáka, aby u vjezdů do obce po silnici III/1771 byla instalována uvítací cedule; dodal, že osobně o nutnosti tohoto opatření není přesvědčen a dřívější návrhy na smaltované provedení odmítal kvůli jejich ceně, shodou okolností se mu však do rukou dostala nabídka na plechovou pozinkovanou ceduli o velikosti 70x100cm se znakem obce a uvítacím textem za cenu 3000 Kč včetně DPH; jelikož tato nabídka je poměrně přijatelná, otevírá s odkazem na dřívější žádosti p. Bešťáka celou věc k projednání; v diskusi k tomuto bodu p. Loukota uvedl, že tyto cedule často vídá a považuje její instalaci za příhodnou; názory přítomných zastupitelů se poměrně lišily, a proto aby předešel vleklé debatě, starosta navrhl záležitost uzavřít hlasováním, přičemž pořízení a instalace cedule buď bude schválena, anebo se diskuse k tomuto tématu i propříště ukončuje

(22/25/2017) Zastupitelstvo schvaluje pořízení uvítacích cedulí v provedení plech, pozink – se zobrazením obecního znaku k instalaci k oběma vjezdům do obce po silnici III/1771, a to v celkové ceně 6000 Kč. Ukládá starostovi zajistit objednávku a instalaci. (usnesení schváleno; pro 5, proti 0, zdrželi se 4)

- dále starosta uvedl, že na počátku měsíce prosince dořešil dřívější stížnost p. Trhlíka na špatné provedení jedné z jeho kanalizačních přípojek, které stavěla společnost KAV na počátku roku 2015; jelikož se jednalo o potrubí na jeho soukromém pozemku, p. Trhlík si přípojku upravil vlastním nákladem, současně mu obec vrátila příspěvek ve výši cca 7 tisíc Kč, který na tuto přípojku uhradil; o celé věci byla sepsána písemná dohoda a záležitost je tím smírně uzavřena
- společnost KAV Starý Plzenec bohužel provedla nesprávně také přípojku pro čp. 79, tato byla nákladem čtyřech tisíc Kč opravena, přesněji položena o cca 20cm níže, nyní již funguje ke spokojenosti p. Hofrichtera
- objekt bývalé kovárny byl osazen novým okapem i z jižní strany, odevzdané dílo má však některé drobné vady, které budou v lednu příštího roku opraveny; záměrem osazení okapu bylo svést vody pryč od vchodu do objektu, který býval na jaře a na podzim silně podmáčený
- starosta upozornil na potřebu upravit radlici k zimní údržbě komunikací, připevnit na ní pomocný rám a do něj osadit sypač na sůl, protože přepřahání radlice a sypače je velmi pracné, požádal v této věci pomoc p. Macourka a p. Bešťáka, kteří ji oba přislíbili
- dále starosta upozornil na plánovanou rekonstrukci kanalizace v obci Chválenice, která uzavře na čas také silnici I/20; již požádal starostu Chválenic p. Kvíderu o harmonogram prací a plán uzavírek, nicméně zatím jej nedostal, byl však upozorněn,



že práce by mohly probíhat v širokém rozmezí od dubna do října 2018; starosta vyjádřil obavu, že řidiči osobních i nákladních vozidel budou objíždět uzavírku přes Nezabavětice, a to v době, kdy i zde plánujeme rekonstrukci kanalizace v hlavní ulici; dá se proto předpokládat, že dopravní situace v obci a okolí bude pro příští rok velmi špatná, ŘSD ani obec Chválenice se však v minulosti na plánované investice na objízdných trasách nedotazovaly a ani dnes nejeví větší zájem o koordinaci obou staveb

- v souvislosti s předchozím bodem s p. Loukota dotázal na uzavření závory nad obcí u výjezdu na silnici I/20; starosta uvedl, že závora je již opatřena reflexními pásky a bude uzavřena během několika dnů, pravděpodobně ještě před svátky
- pí. Čechurová uvedla, že kdyby se naše obec měla stát objízdnu trasou pro uzavírky na silnici I/20, zvláště v zúženém místě u čp. 2 by mohlo dojít k nebezpečným situacím, nebo rovnou nehodám
- p. Dinnebier připomněl v této souvislosti vyjádření mluvčího ŘSD, který přislíbil brzkou realizaci přeložky silnice I/20, a dotázal se, proč tedy se nepočká s kanalizací ve Chválenicích na její uskutečnění; na to reagoval p. Jindřich Štěpánek tím, že podle něho se jednalo přímo o vyjádření Ing. Kuřáka, ředitele plzeňské ŘSD, nejen jeho zástupce; starosta zmínil, že podle jeho názoru se stavba druhé etapy přeložky od Škalek dále na Chlum nemůže uskutečnit dříve než za deset let a sliby jakýchkoliv časnějších termínů považuje za prázdné, jelikož aktuálně není ani zpracována ani ekonomická analýza, chybí EIA, pak teprve bude zpracována DUR, DSP, vykoupeny pozemky a vysoutěžen zhotovitel, deset let je vlastní odhad Ing. Kuřáka pro případ, že vše půjde hladce; stejný názor vyjádřil také p. Vladimír Tomana

20. Místostarosta L. Sedlák přednesl rekapitulaci usnesení přijatých na zasedání. K jejich znění nebyly vzneseny žádné námítky ani dotazy.

21. (20:53) Starosta J. Vyskočil poděkoval přítomným za účast, popřál jim klidné svátky a vše nejlepší do nadcházejícího roku a vyzval je ke slavnostnímu přípitku.



Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis usnesení ze zasedání
4. Předběžné hodnocení hospodaření obce v roce 2017
5. Zpráva starosty o činnosti obce v roce 2017
6. Zpráva kontrolního výboru
7. Oznámení záměru pronájmu objektu bývalé kovárny Nezabavětice čp. 20 a odpověď ze strany p. Martina Mráčka
8. Výpověď veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku evidence obyvatel podaná ze strany obce Štáhlavy
9. Kalkulace dopadů změny cen svozu smíšených komunálních odpadů pro rok 2018
10. Návrh změny cen svozu tříděných komunálních odpadů předložený společností Odpady Bohemia
11. Návrh rozpočtového opatření č.6/2017
12. Návrh rozpočtu obce na rok 2018

Dne 21. 12. 2017 zapsala Růžena Krásná

Ověřili:

Gabriela Andrlíková

Kateřina Dubová

.....
Ing. Libor Sedlák
místostarosta

.....
Ing. Jan Vyskočil
starosta