



Zápis **ze zasedání zastupitelstva obce Nezabavětice č. 5/2015** **konaného dne 19. března 2015**

Místo konání : salónek pohostinství v Nezabavěticích

Přítomní zastupitelé: Andrlíková Gabriela, Bešťák Václav, Dubová Kateřina, Macourek Vladislav, Sedlák Libor, Štěpánek Jindřich, Tomana Vladimír, Vyskočil Jan

Omluveni: Sedlák Václav

Navržený program:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z předchozího zasedání
3. Určení ověřovatelů zápisu a návrhové komise
4. Schválení programu zasedání
5. Kontrola usnesení z předchozího zasedání
6. Plán a rozpočet prací v obecních lesích na rok 2015
7. Prodej parcely kat.č. 47/41
8. Smlouva o smlouvě budoucí nájemní se spol. RWE k plynovému řadu v ulici pod hřištěm
9. Návrh zprostředkovatelské smlouvy se společností ABJ Reality s.r.o.
10. Návrh společnosti ČSAD a.s. na zajištění noční linky o víkendech a svátcích
11. Mimořádný příspěvek na činnost Sportovního klubu fotbalu Nezabavětice
12. Rozpočtové opatření č. 1/2015
13. Různé
14. Rekapitulace schválených usnesení
15. Závěr zasedání

Průběh zasedání:

1. Schůze byla zahájena v 19.04 hodin úvodním slovem starosty obce, J. Vyskočila, který konstatoval, že vzhledem k přítomnosti 8 z celkem 9 zastupitelů je zasedání usnášeníschopné. Z účasti se z pracovních důvodů omluvil p. Sedlák Václav.
2. Ke kontrole zápisu z předchozího zasedání nebyla nikým z přítomných vznesena námitka, případně podnět na doplnění.



3. Předsedající navrhl, aby ověřovateli zápisu byli pí Kateřina Dubová a p. Vladislav Macourek. Oba souhlasili. Dále pak navrhl pí Andrlíkovou Gabrielu a p. Libora Sedláka za členy návrhové komise, s čímž oba též souhlasili. K tomuto nebyla v diskusi vznesena námitka ani protinávrh, proto bylo bez dalšího přistoupeno k hlasování.

(1/5/2015) Zastupitelstvo určuje pí. Kateřinu Dubovou a p. Vladislava Macourka za ověřovatele zápisu a p. Sedláka Libora a pí Gabrielu Andrlíkovou za členy návrhové komise. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

4. Předsedající navrhl rozšíření programu o následující tři body:
- (jako nový bod 6) Dovolba člena Výboru pro lesní hospodářství
 - (rozšíření bodu 8 navrženého programu) Smlouva o smlouvě budoucí nájemní se spol. RWE k plynovému řadu v ulici pod hřištěm a výběr zhotovitele

K prvnímu doplnění starosta připomněl, že již na zasedání 2/2014, kde byl Výbor pro lesní hospodářství ustaven, bylo smloueno jeho doplnění o třetího člena. K druhému bodu pak vysvětlil, že by rád zastupitelstvu předložil došlé cenové nabídky, jelikož je nutno se na jejich základě domluvit na dalším postupu. Pokud si zastupitelé nebudou přát jinak, nenavrhne provést konečný výběr zhotovitele.

(2/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje doplnění programu o bod „Dovolba člena Výboru pro lesní hospodářství“ a rozšíření bodu „Smlouva o smlouvě budoucí nájemní se společností RWE GasNet s.r.o. k plynovému řadu v ulici pod hřištěm“ o výběr zhotovitele tohoto díla. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

(3/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje doplněný program zasedání jako celek. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

5. Ke kontrole usnesení z předchozího zasedání starosta přítomným sdělil následující:
- smlouva o dílo na rozšíření dešťové kanalizace za účelem připojení parcel kat.č. 49/5, 49/6, 55 a 56, 53/5 byla v mezidobí uzavřena, neboť KaV Starý Plzenec nabídl provedení akce v období od 12.3. do 31.3.; dílo je právě realizováno; stavební dozor vykonává p. Pavel Keller; v průběhu prací byly zjištěny dílčí nedostatky, a to menší množství obsypového materiálu, než jaké určuje projektová dokumentace, a chybějící elastomerové těsnění mezi betonovými dílci šachet, obojí bude zahrnuto do celkové ceny jako méněpráce, na kvalitu díla to nemá významnější vliv; zároveň byly sjednány vícepráce v



podobě přípojek pro jednotlivé parcely z odolnějšího materiálu a kamerová zkouška po dokončení díla (na návrh dozoru)

- projekt k dotaci OPŽP – obnova krajinných struktur, alej podél cesty ke Škalkám, byl odložen, tedy usnesení je nesplněno; starosta vysvětlil, že nejprve pro jeho zdravotní indispozici v poté pro delší dovolenou projektanta nebyl březnový termín podání žádosti reálný, a proto se i s ohledem na spíše vlažný zájem zastupitelů o celou akci a letošní plánované rozpočtové výdaje rozhodl projekt zajistit v průběhu tohoto roku a připravit jej na rok 2016; k tomu v diskusi nebyla vznesena námitka
- žádost o dotaci na společný projekt obcí Mikroregionu na obnovu drobných památek (v případě naší obce zvoničky) byla podána, čeká se na výsledek
- ve věci odpadového hospodářství bude starosta oznámit přítomným, že bude nutno provést výraznější úpravy vyhlášek, na což jej upozornil p. Štrunc z Ministerstva vnitra, které má kontrolu vyhlášek jednotlivých obcí na starosti; z části se jedná o formální změny vyvolané úpravami legislativy, z části o změny věcné v souvislosti s novou povinností obcí zajistit likvidaci biologicky rozložitelných odpadů rostlinného původu; na příští nebo přespříští schůzi budou tyto nové vyhlášky předloženy k projednání zastupitelstvu
- nákup pozemků kat.č. 520, 603/11, 603/18 a dalších byl již vyřízen, tj. smlouva s jejich majitelem podepsána, pozemky uhrazeny a v nejbližších dnech bude podán návrh na vklad Katastrálnímu úřadu

V diskusi místostarosta obce, Libor Sedlák, upozornil předsedajícího, že zřejmě vynechal z pořadu jednání obvyklou zprávu účetní o hospodaření obce. Předsedající navrhl, aby vynechaná zpráva byla zařazena až k projednání rozpočtového opatření, k čemuž nebyla podána námitka.

(4/5/2015) Zastupitelstvo bere na vědomí kontrolu usnesení z předchozího zasedání. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

6. Starosta požádal předsedu Výboru pro lesní hospodářství, p. Bešťáka, aby se ujal slova. P. Bešťák navrhl přítomným zastupitelům, aby za třetího člena Výboru byl zvolen p. Ladislav Loukota. K tomu dodal, že p. Loukota je s návrhem samozřejmě seznámen a souhlasí. Starosta připomněl, že p. Loukota byl dlouholetým členem zastupitelstva v předchozích volebních obdobích, a i s ohledem k tomu navrhl přistoupit rovnou k hlasování.

(5/5/2015) Zastupitelstvo volí p. Ladislava Loukotu za člena Výboru pro lesní hospodářství. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

7. Zastupitelé se seznámili s návrhem plánu práce na rok 2015 zpracovaným p. Stanislavem Hrachovcem, odborným lesním hospodářem. Plán předpokládá



především vylepšování (dosazení stromků) loni vysazených porostů a dále pak také s oplocením a vysazením holiny nedávnou zakoupeného lesa, parcela kat.č. 188/1. Celkový předpokládaný náklad činí 30 tisíc Kč.

K tomu v diskusi starosta doplnil, že nechal přesněji vymežit hranici nově zakoupeného lesa, a to na základě dohody s majiteli okolních pozemků z přesnosti 2,7m na cca 15-20cm, neboť v některých částech nebyla poloha hranice zřejmá. Po jejím vymezení geodetem bylo výhodné využít již hotové práce a zpracovaný geometrický plán podat na Katastrální úřad.

Předseda Výboru pro lesní hospodářství zdůraznil, že v letošním roce je nutné zajistit častější ožiny vysazených pasek, neboť jinak je celá vegetační sezóna ztracena. Starosta odpověděl, že je to již s p. Hrachovcem sjednáno, konkrétně na bývalém polním letišti a ve starých oplocenkách se provede ožin dvakrát. S výdaji počítá řádný rozpočet schválený v prosinci minulého roku.

(6/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje plán a rozpočet prací v obecních lesích na rok 2015. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

8. Starosta informoval přítomné, že společnost Arkadia Reality jej zkontaktovala se zájemcem o koupi pozemku kat.č. 47/42. Jelikož zde již probíhalo jednání s jiným zájemcem, byl dohodnut prodej pozemku kat.č. 47/41. Na tomto základě a na základě dřívějších usnesení zastupitelstva v téže věci starosta vyhlásil dne 29.1. záměr prodeje parcely. Ve stanovené lhůtě pak odpověděla svou písemnou žádostí paní Vladislava Fránová (listina přiložena k zápisu), která je ochotna splnit veškeré obcí stanovené podmínky. Starosta konstatoval, že tím byly veškeré zákonné požadavky splněny a zastupitelstvu nic nebrání prodej schválit. V diskusi k tomu nebyly vzneseny žádné dotazy ani protinávrhy.

(7/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku kat.č. 47/41 v k.ú. Nezabavětice paní Vladislavě Fránové, narozené dne 5.1.1974, bytem Kreuzmannova 19, Plzeň, a to za cenu 940 Kč/m². (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

9. Zastupitelé se seznámili s návrhem Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní se společností RWE. Předmětem ujednání je rozšíření plynového řadu v ulici pod hřištěm, jak bylo schváleno usnesením 9/28/2014. Starosta upozornil přítomné na ustanovení smlouvy, kterým RWE předem odmítá veškeré úpravy textu, a tedy že smlouvu lze výhradně akceptovat nebo odmítnout. Následně prošel nejdůležitější ustanovení ujednání, konkrétně technické parametry, termíny realizace, povinnost sjednat smluvní záruku se zhotovitelem nejméně 48 měsíců, stejně jako zvolit pouze autorizovaného zhotovitele, a konečně klauzuli o zániku smlouvy k datu 31.12.2017. Pro obec z tohoto ujednání nevyplývají žádné sankce, rozhodne-li se dílo nerealizovat.



Pokud se rozhodne pro realizaci, pak musí vybrat zhotovitele, který zajistí splnění všech podmínek RWE, jak tomu bylo i v případě plynofikace parcel určených k prodeji v roce 2014.

V diskusi k tomuto bodu pí Andrlíková konstatovala, že s ohledem na nemožnost změn ujednání a také proto, že RWE je vlastníkem a provozovatelem rozvodu v obci, nevidí jinou možnost než smlouvu schválit.

(8/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní se společností RWE GasNet, s.r.o. ve věci rozšíření plynového řádu v ulici pod hřištěm za účelem připojení parcely kat.č. 63/54 a sousedících. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

Dále starosta předložil přítomným zastupitelům tři cenové nabídky možných zhotovitelů díla, a to v chronologickém pořadí dle data doručení. Prvním uchazečem byl p. Martin Šlajs, který realizoval rozšíření plynového rozvodu pro obec v roce 2014, a to s nabídkovou cenou 119,9 tisíc Kč bez DPH. Druhým uchazečem byla společnost Karel Hranička, a to s nabídkovou cenou 126,6 tisíc Kč bez DPH. Třetím uchazečem byl Pavel Šambergr s nabídkovou cenou 96,9 tisíce Kč. K tomu starosta doplnil, že nabídka p. Šambergra je již druhá v pořadí a definitivní. Zlepšení nabídkové ceny přislíbil i p. Šlajs, ale nestíhl tak učinit před zasedáním. Společnost Karel Hranička nebyla ke zlepšení nabídky vyzvána s ohledem na nejhorší nabídkovou cenu, k čemuž starosta dodal, že to lze snadno změnit.

V diskusi k bodu p. Bešťák zmínil, že na společnost Karel Hranička nemá dobré reference. P. Macourek navázal na jeho slova s tím, že původní majitel již firmu neřídí. Místostarosta se dotázal, zda někdo z přítomných má reference na p. Šambergra, na což nikdo neodpověděl kladně. P. Tomana se dotázal starosty na jeho jednání s p. Šlajsem, zda by nebylo možno cenu zlepšit. Starosta odpověděl, že nabídku p. Šlajse dostal již v lednu a neprodleně upozornil dodavatele zemních prací, p. Červeného, že celková cena je moc vysoká vzhledem k rozpočtu, zvláště cena zemních prací. Ze strany p. Šlajse a p. Červeného však nepřišla žádná lepší nabídka. Znovu o celé věci jednal několik dní před zasedáním, kdy již p. Šlajs přislíbil přehodnocení nabídky. Pí Andrlíková a p. Štěpánek navrhli vyčkat na tuto nabídku a zároveň zjistit reference na p. Šambergra. Starosta k jejich návrhu doplnil, že s takovým názorem souhlasí, neboť nebezpečí z prodlení nehrozí, RWE bude nějaký čas trvat, než vydá definitivní souhlas s akcí na základě právě schválené smlouvy.

(9/5/2015) Zastupitelstvo ukládá starostovi požádat p. Martina Šlajse, uchazeče o zhotovení rozšíření plynovodu v ulici pod hřištěm, o zlepšení nabídky. A to nejpozději do dubnového zasedání, kdy bude vybrán zhotovitel díla. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)



10. Zastupitelé se seznámili s návrhem zprostředkovatelské smlouvy se společností ABJ Reality s.r.o. ve věci prodeje dalších parcel k zástavbě rodinnými domy. Předkládající návrhu vysvětlil, že dosud obec zastupovala společnost Arkadia Reality, konkrétně jeden ze společníků p. Jiří Bažant. P. Bažant v uplynulých týdnech informoval obec, že pro neshody se společníkem vytváří novou společnost ABJ Reality, která by ráda převzala zprostředkování prodeje obecních nemovitostí včetně již instalovaného billboardu. Provize za dosavadní služby (předpokládaný prodej parcely kat.č. 47/41) by náležela společnosti Arkadia Reality a nevýhradní smlouva s Arkadií by nadále trvala, ale Arkadia by již na základě dohody s ABJ Reality nevyvíjela žádnou další aktivitu za účelem zprostředkování prodeje pozemků a platnost smlouvy by automaticky s koncem roku 2015 vypršela. Zároveň p. Bažant navrhl novou nevýhradní smlouvu za stejných podmínek s ABJ Reality. Text této smlouvy starosta předložil zastupitelům s vysvětlením, že ve skutečnosti je navrhovaná provize nižší o sazbu DPH, neboť ABJ Reality prozatím není plátce DPH. K návrhu doporučil jej schválit, jelikož dle jeho názoru pouze potvrzuje stávající stav. V diskusi nebyl vznesen žádný dotaz, ani protinávrh.

(10/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje návrh nevýhradní zprostředkovatelské smlouvy se společností ABJ reality s.r.o. na zprostředkování prodeje stavebních pozemků. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

11. Zastupitelé se seznámili s návrhem společnosti ČSAD autobusy Plzeň a.s. na úpravu trasy noční linky N92 tak, aby zajížděla do sousedních Chválenic a dále do Nezabavětice. Jedná se o linku jezdící v 1:35 od Mrakodrapu vždy v sobotu a v neděli, případně v noci na státní svátek. Podobných linek již jezdí v regionu více a konkrétně N92 byla zavedena v srpnu 2014 do zkušebního provozu a nedávno potvrzena do provozu řádného. Stávající trasa je Plzeň – Losiná – Štěnovice – Čížice – Štěnovický Borek – Nezvěstice – Žákava. Od ceny, která činí cca 36,6 Kč/km jsou odečítány tržby, průměrně 6,6 Kč/km. Podíl obce na nákladech by byl poměrný, tedy odhadem 2400 Kč/měsíc při účasti 8 obcí. Starosta zde vysvětlil, že bohužel není bráno v úvahu, kolik v obci žije obyvatel, a tedy kolik dotyčná obec má k dispozici prostředků a jaké je pravděpodobné využití linky (počet pasažérů do obce jedoucích), spoluúčast je stejně vysoká pro malé i velké obce. Vzhledem k tomu, že v současnosti obec vynakládá cca 10 tisíc Kč za rok na obsluhu hromadnou dopravou (většinu nákladů hradí Kraj), je celková cena za linku N92 ve výši cca 27,6 tisíc Kč poměrně vysoká. V diskusi se p. Tomana dotázal, jaké je stanovisko sousedních Chválenic. Starosta odpověděl, že v průběhu jednání v roce 2014 bylo kategoricky zamítavé. Podle jeho informací, byť možná méně kategoricky, nesouhlasí se zavedením linky při dané ceně ani zastupitelstvo současné. Na věci by zřejmě nic nezměnil ani uvažovaný příspěvek obci Chválenice ve výši odpovídající poměru počtu obyvatel. Ten by navíc vedl ke zvláštní situaci, kdy by Nezabavětice platily za to, aby autobus zajížděl do Chválenic a naši občané odtamtud museli docházet, zatímco autobus by dále Nezabaveticemi projížděl na své cestě do Nezvěstic. Dle jeho názoru by se jednalo o stav občanům



obtížně vysvětlitelný, a proto s obcí Chválenice o případné spoluúčasti ani nejednal. Místostarosta konstatoval, že dle jeho názoru není možné ani hradit celých 27 tisíc Kč za tuto jedinou linku, ani za daných podmínek nemá smysl přispívat na zajíždění do Chválenic, nemluvě o tom, že by to pravděpodobně názor našeho souseda nezměnilo. K tomu se následně přidali i další zastupitelé.

(11/5/2015) Zastupitelstvo zamítá návrh společnosti ČSAD a.s. na zajíždění noční linky N92 do obce. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

12. Starosta předložil zastupitelstvu k projednání návrh na peněžitý dar Sportovnímu klubu fotbalu Nezabavětice na pořízení zahradního traktoru Stiga Estate 6200 v ceně 76 tisíc Kč. Připomněl přítomným, že se již na dřívějších zasedáních o tomto daru neformálně (v bodě Různé) jednalo. Dále připomněl, že již od počátku pomoc obce podmiňoval ochotou členů klubu shromáždit významnou část prostředků formou mimořádných příspěvků, aby členové jasně ukázali, že mají na další činnosti své organizace zájem a jsou ochotni sami pomoci, pokud už žádají o pomoc obec. Z předpokládaných 35 tisíc Kč se podařilo do dnešního dne vybrat 32 tisíc Kč, jeden z členů klubu pak přislíbil částku odvést v podobě práce pro obec a již s tím začal. Zbývající rozdíl 1500 Kč je dle starosty tak malý, že jej navrhl pominout, s čímž otevřel diskusi. Zároveň požádal předsedu klubu, p. Macourka, aby se vzdal slova v diskusi i svého hlasu k tomuto bodu jednání, jelikož je ve střetu zájmů. P. Macourek to potvrdil a přislíbil se hlasování zdržet.

(12/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje dar 44 tisíc Kč ve prospěch Sportovního klubu fotbalu Nezabavětice jako mimořádný příspěvek na pořízení nového travního traktoru. Ukládá starostovi uzavřít příslušnou darovací smlouvu. (usnesení schváleno; pro 7, proti 0, zdrželi se 1)

13. Předsedající vyzval účetní obce, aby se zhostila své zprávy. Pí Krásná konstatovala, že zůstatky na účtech činí k 16.3. tohoto roku 3 378 tisíc Kč. Z předpokládaných daňových výnosů je uskutečněno 21,5 procenta. Ostatní příjmy za nájmy nemovitostí a další služby také odpovídají plánu.

K této zprávě starosta podotkl, že stav na účtech, přestože dosud nezohledňuje možné příjmy z prodeje dalšího pozemku (kat.č. 47/41), ani očekávanou dotaci ve výši 300 tisíc od KÚPK, postačí na realizaci všech investičních akcí ve zbytku roku bez potřeby překlenovacího úvěru.

K návrhu rozpočtového opatření č. 1 bylo řečeno následující: Na straně příjmů návrh zahrnuje již realizovaný prodej pozemku kat.č. 47/42 a dále spoluúčast občanů na rozšíření plynového rozvodu v ulici pod hřištěm. Spoluúčast na rozšíření kanalizace (cca 25 – 30 tisíc Kč) zahrnuta nebyla, neboť záleží na konečném vyúčtování zhotovitele. V příjmových položkách není podhodnocení na závadu. Na straně výdajů rozpočtové opatření zahrnuje náklady spojené s realizací plánu hospodaření v



obecních lesích na rok 2015. Dále pak náklady rozšíření kanalizační stoky, viz také usnesení 7/4/2015, dobahnění rybníčku nad Roupínem, viz usnesení 6/3/2014, náklady na druhou etapu zhotovení víceúčelového hřiště, viz usnesení 6/28/2014, dar SK Nezavětice na pořízení zahradního traktoru, předpokládané náklady na rozšíření plynového řadu v ulici pod hřištěm, daňové náklady spjaté s prodejem pozemku kat.č. 47/42 a náklady spjaté s nákupem pozemků, viz usnesení 12/4/2015.

V diskusi k tomuto bodu se pí Andrlíková, předsedkyně finančního výboru, dotázala, zda v nákladech na odbahnění rybníčku nad Roupínem jsou zahrnuty také výdaje na nákup nových stromků k výsadbě. Starosta odpověděl, že nejsou, jelikož jde o spíše menší položku, která dosud nebyla stanovena přesně (není ještě znám konkrétní počet a druh stromků k výsadbě).

Dále starosta předložil zastupitelům návrh na usnesení, aby v souladu se směrnicí č. 1/2014 byly prostředky na rozšíření dešťové kanalizace a rozšíření rozvodu plynu uvolněny z Fondu infrastruktury a investic. Dodal k tomu, že bez usnesení zastupitelstva v tomto smyslu není účetní obce oprávněna z Fondu čerpat. K tomuto bodu nebyl do diskuse podán žádný dotaz ani protinávrh.

(13/5/2015) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu účetní o hospodaření obce. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

(14/5/2015) Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

(15/5/2015) Zastupitelstvo ukládá účetní obce, aby úhrada částky 446,5 tisíce Kč na rozšíření dešťové kanalizace pro napojení domů č.p. 66, 79 a sousedících parcel a částky 123 tisíc Kč na rozšíření plynového řadu v ulici pod hřištěm byla provedena z Fondu infrastruktury a investic. (usnesení schváleno; pro 8, proti 0, zdrželi se 0)

14. V bodě „Různé“ byly projednány následující záležitosti:

- starosta seznámil zastupitele se skutečností, že obec zřejmě (dosud neoficiální výsledek) obdrží dotaci 300 tisíc Kč na rekonstrukci dešťové kanalizace z PSOV PK, o kterou v měsíci únoru požádal
- smaltový obecní znak, viz Různé z předchozího zasedání, byl již objednan, podařilo se najít výrazně lacinějšího dodavatele
- spolu s pracemi v obecních lesích bude výhodné zároveň provést i výsadbu olše v mokřině pod obcí, kterou obec před více než dvěma lety zakoupila a kde dosud výsadba byla odkládána kvůli nutnosti provést prořezávku v sousedním porostu
- v nejbližší době bude připraven plán dokončení úprav areálu sportoviště, a to ve spolupráci se Sportovním klubem, tento plán bude předložen na příštím zasedání



- starosta navrhl stanovit formálněji pravidla pro přidělování dřeva z tzv. samovýroby; jednotliví zájemci budou v budoucnu vlastnoručně vepisovat svou žádost do seznamu přístupného na obecním úřadě u pí Krásné, aby se seznámili s celkovým počtem žadatelů, kteří jsou zařazeni před nimi; o samovýrobu bude možné požádat jednou ročně a žádost by měl podávat výhradně občan obce přihlášený k trvalému pobytu; starosta tento návrh vysvětlil tak, že pouze trvale hlášení občané odvádí obci část svých daní, a tedy mají dle jeho názoru nárok na požitky plynoucí z obecního majetku; dále požádal o vyjádření zastupitelů, zda s takovým postupem souhlasí; tak se v následné diskusi stalo; samovýroba bude přidělována v rozsahu cca 5 – 8 m³ v pořadí dle podání žádosti, a to vždy v zimním období a podle příležitosti; neuspokojení žadatelé z jednoho roku budou automaticky zařazeni na počátek seznamu pro sezónu příští; cena samovýroby zůstane i nadále dle doporučení Výboru pro lesní hospodářství 150 Kč za m³, v odůvodněných případech zdarma, pokud budou těžba dřeva a vyklizení plochy zvláště pracné
- p. Bešťák přednesl stručnou zprávu k opravě a opětovné montáži šoupěte uzavírajícího výpust z rybníčku nad Roupínem; únik vody se zdá být malý a postupně byl měl vymizet; ovšem pokud se tak nestane, bude zřejmě nutné výpust zcela předělat
- pí Andrlíková upozornila, že zadní dveře ze sálu jsou netěsné a průvan je hostům poměrně nepříjemný; starosta připomněl, že se o problému již hovořilo dříve bez konkrétního závěru, navrhl proto instalaci závěsu s tím, že jiná opatření nejsou kvůli nutnosti zajištění nouzového úniku možná; zajistí správce sálu
- p. Macourek navrhl porazit vzrostlou břízu nacházející se několik metrů západním směrem od budovy šaten v areálu sportoviště; k tomu vysvětlil, že se jedná o poměrně starý strom, jehož kmen začíná trouchnivět a hrozí stále reálnější nebezpečí pádu na budovu, přičemž způsobená škoda by byla významná; s tím zastupitelé v následné diskusi souhlasili, přesný termín kácení však nebyl stanoven
- p. Tomana upozornil na nepořádek v přístřešku pro diváky, kterému však dle jeho názoru nelze účinně zabránit; starosta dodal, že v rámci návrhu dokončení prací v areálu sportoviště navrhne také instalaci vhodnějších odpadkových košů, jelikož ty stávající nedostačují, umožňují snadné vysypání odpadu a jsou velmi nevzhledné
- p. Bešťák znovu přednesl návrh na změnu znělky obecního rozhlasu s vysvětlením, že dechovky v podání Josefa Zímy dle jeho přesvědčení neodpovídají vkusu většiny občanů; k tomu starosta připomněl, že místostarosta již v prosinci zpracoval seznam náhradních skladeb, které by mohly být používány, aniž s výjimkou pí Dubové zastupitelé reagovali; dále zmínil, že dle jeho názoru v žádném případě není nutno, aby se měnila skladba, neboť je-li něco zavedené a není-li věcný důvod ke změně, je každá změna vždy k horšímu; k tomu se diskusi někteří zastupitelé postavili souhlasně, např. pí Dubová a p. Sedlák Libor, jiní naopak silně nesouhlasně. P. Tomana podotkl,



že takový návrh již byl projednáván, ale že jej starosta v minulosti dle jeho názoru vždy smetl ze stolu z osobních důvodů, k čemuž starosta poznamenal, že Josef Zíma skutečně není jeho oblíbeným interpretem, ale že skutečně nerad mění zavedené zvyklosti, pokud k tomu chybí racionální důvod; vzhledem k tomu, že další debata nevedla k žádnému závěru, předsedající navrhl k věci alespoň neformálně hlasovat; konkrétním návrhem bylo, zda stávající skladba má být nahrazena seznamem skladeb vypracovaným Liborem Sedlákem; návrh byl schválen (Pro 5, Proti 3, Zdržel se 0)

15. Místostarosta přednesl rekapitulaci usnesení přijatých na zasedání. K jejich znění nebyly vneseny žádné námítky ani dotazy.

16. Ve 21:00 starosta poděkoval přítomným za účast, pozval je na nadcházející zasedání 16.4.2015 a popřál všem příjemný zbytek večera.



Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Informace o konání zasedání zastupitelstva
3. Výpis usnesení ze zasedání
4. Plán práce v obecních lesích na rok 2015 zpracovaný OLH Stanislavem Hrachovcem
5. Informace o pozemku kat.č. 47/41 a kopie žádosti pí Fránové o jeho prodej
6. Situace k rozšíření rozvodu plynu v ulici pod hřištěm
7. Návrh smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní – rozšíření plynového rozvodu v ulici pod hřištěm
8. Cenové nabídky k rozšíření rozvodu plynu v ulici pod hřištěm – Martin Šlajs, Karel Hranička, Pavel Šambergr
9. Návrh smlouvy o poskytování realitních služeb se společností ABJ Reality s.r.o. - prodej pozemků k zástavbě rodinnými domy
10. Nabídka společnosti ČSAD autobusy Plzeň a.s. na zajíždění noční linky N92 do obce
11. Zpráva účetní obce
12. Rozpočtové opatření č. 1/2015

Dne 19. 3. 2015 zapsala Růžena Krásná

.....

Ověřili:

Dubová Kateřina

.....

Macourek Vladislav

.....

.....
Ing. Libor Sedlák
místostarosta

.....
Ing. Jan Vyskočil
starosta