

Dne 26.9.2014

# Zpráva kontrolního výboru ze dne 26.9.2014

Kontrolní výbor se zabýval usneseními, která nebyla ve volebním období řádně splněna. *Zpráva byla v průběhu zasedání zastupitelstva doplněna o vysvětlující komentář starosty k jednotlivým bodům.*

## 1) Nesplněná usnesení ve volebním období:

### -Zasedání 23.6.2011, bod č.16:

Zastupitelstvo bere na vědomí závěry studie vodovodu a kanalizace v obci zpracované firmou PÚ Plzeň a ukládá starostovi, aby na příštím zasedání předložil cenové nabídky k realizaci zkušebního vrtu a vyjednal s p. Hrubým ze Štáhlav směnu pozemků tak, aby obec získala do svého vlastnictví místo možného druhého vrtu pro zásobení vodou.

*Směna pozemků za účelem zřízení vrtu vzhledem k pozastavení projekce vodovodu ztratila smysl.*

### -Zasedání 6.10.2011, bod č.14:

Zastupitelstvo ukládá starostovi předložit na příštím zasedání kalkulaci nákladů na zřízení a provoz služby Czech Point v obci.

*Tyto náklady se ukázaly být v řádu jednotek tisíc, a proto byly uhrazeny v rámci běžné činnosti obecního úřadu přesunem prostředků z jiných položek, které nebyly plně vyčerpány.*

### -Zasedání 15.12.2011, bod č.14:

Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu pozemku kat.č. 116 (ZE) k instalaci reklamní plochy za 9 tisíc Kč ročně a ukládá starostovi uzavřít v tomto smyslu smlouvu s firmou STK Blovice.

*I přes opakované ujištění ze strany p. Podušky, zástupce firmy STK Blovice, že má zájem o uzavření smlouvy, k tomu nikdy z jeho strany nedošlo. Usnesení tedy nebylo možno naplnit nikoliv vinou vedení obce.*

-Zasedání 27.9.2012, bod č.7:

Zastupitelstvo bere na vědomí prezentaci projektové dokumentace pro územní řízení vodovodu a rekonstrukce dešťové kanalizace v obci. Ukládá starostovi zahájit jednání o výkupu pozemků soukromých osob zasahujících do ulic v obci, jakmile budou k dispozici podklady ze strany Katastrálního úřadu.

*Bylo nalezeno náhradní řešení, neboť jeden z majitelů prodej odmítl a druhý je dlouhodobě nezvěstný.*

-Zasedání 27.9.2012, bod č.8:

Zastupitelstvo bere na vědomí nabídku pojišťovny Generali k pojištění obecního majetku. Ukládá starostovi zajistit další dvě srovnatelné nabídky a finančnímu výboru, aby tyto zhodnotil a předložil své stanovisko zastupitelstvu obce.

*Nové pojištění bylo soutěženo společně obcemi Mikroregionu Radyně, separátní jednání se protojevilo jako neúčelné. Podmínky sjednané v rámci společného projektu MiR se později skutečně ukázaly jako výrazně výhodnější a podmínky pojistné smlouvy byly v rámci výborů i zastupitelstva opakovaně projednávány.*

-Zasedání 22.11.2012, bod č.7:

Zastupitelstvo bere na vědomí doporučení výboru pro lesní hospodářství a schvaluje jím navržený plán práce v obecních lesích pro rok 2013 (a výhled pro rok 2014). Ukládá starostovi zajistit smlouvu o provedení díla s hajným F. Bočanem, který nadále bude poskytovat také služby odborného lesního hospodáře.

*Se souhlasem Výboru pro lesní hospodářství služby OLH i nadále zajišťuje p. Hrachovec, správce městských lesů ve Starém Plzenci. Jím dodávaný materiál je kvalitnější a levnější a zároveň dosavadní výsledky zalesňování jsou lepší.*

-Zasedání 22.11.2012, bod č.9:

Zastupitelstvo potvrzuje platnost vyhlášky 1/2010 o poplatku za komunální odpad vznikající na území obce i pro příští rok 2013, čímž zůstávají výše poplatků pro občany beze změny. Ukládá starostovi ukončit smluvní vztah s firmou AVE zajišťující svoz tříděných odpadů a s účinností od ledna roku 2013 uzavřít smlouvu s firmou Becker Bohemia v témže rozsahu.

*Smlouva se společností Becker byla sjednána nikoliv v témže rozsahu, ale v rozsahu větším, jelikož bylo zřízeno nové sběrné místo v ulici pod*

*hříštěm. Jelikož i tak cena zůstala na úrovni cca 60% ceny původní smlouvy, starosta se domníval, že tím mandát daný zastupitelstvem nepřekročil.*

-Zasedání 21.3.2013, bod č.4:

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty k projektu rekonstrukce dešťové kanalizace a výstavby vodovodu v obci. Ukládá zajistit průzkum veřejného mínění ve věci výstavby vodovodu.

*Zastupitelé v průběhu přípravy záměru výstavby vodovodu dospěli k závěru, že nemohou odpovědně s jeho stavbou souhlasit, jelikož obec na to nemá dostatečné množství prostředků a provoz vodovodu by ji příliš finančně zatěžoval, anebo by značná část těchto nákladů musela být přenesena na občany. Místo toho se rozhodli dát přednost postupné rekonstrukci kanalizace v obci. Realizovat za takové situace průzkum veřejného mínění, jehož závěr by byl odmítnut, kdyby snad nepotvrdil již existující většinové stanovisko zastupitelů, se zdálo být nejen zbytečné, ale dokonce jako svérázná forma výsměchu občanům. Na zasedání byla proto věc prodiskutována a od průzkumu upuštěno.*

-Zasedání 27.6.2013, bod č.12:

Zastupitelstvo schvaluje koncept žádosti o dotaci na obnovu krajinných struktur a ukládá starostovi zajistit projekt úprav zeleně v extravilánu obce.

*Vzhledem tomu, že náklady na projekt se dle předběžného odhadu měly pohybovat ve výši cca 90 tisíc Kč, nemluvě o dalších nákladech spojených s nutností realizovat a řádně vyúčtovat dotaci, nezdálo se v případě zeleně účelné se záměrem pokračovat.*

-Zasedání 19.9.2013, bod č.14:

Bere na vědomí žádost Ředitelství silnic a dálnic o povolení ke kácení 12 ks topolu podél silnice I/20. Ukládá starostovi sjednat náhradní výsadbu v odpovídajícím rozsahu.

*ŘSD bohužel odmítlo náhradní výsadbu provést.*

-Zasedání 20.3.2014, bod č.7:

Schvaluje záměr koupě pozemků oddělených geometrickým plánem 223-13/2014 zpracovaným Ing. Václavem Mazínem od parcel kat.č. 57/8, 57/3, 57/2, 57/6, 55 a 56 tak, aby hranice dle katastru nemovitostí odpovídala stavu dle linie plotu, a to za celkovou částku 48 tisíc Kč. Ukládá starostovi, aby zajistil související úkony.

*Vlastník parcely kat.č. 57/2 nereagoval na výzvu k jednání, ani na jiné výzvy, a tedy v tomto případě k odkupu nedošlo.*

-Zasedání 12.6.2014, bod č.7:

Schvaluje prodej pozemku kat.č. 47/42 v k.ú. Nezabavětice Ing. Michalu Jagrikovi, bytem Sokolovská 93, 323 00 Plzeň, a to za cenu 940 Kč/m<sup>2</sup>. Ukládá starostovi, aby s panem Jagrikem uzavřel kupní smlouvu ve znění shodném s dřívějším prodejem sousedícího pozemku 47/43.

*Věc bude nutno znovu projednat na listopadovém zasedání, jelikož banka poskytující hypotéku žádá zřízení zástavního práva před uvolněním (účelově vázaných) finančních prostředků. Na patřičné vyhlášení záměru zřídit zástavní právo se pak již před zářijovým zasedáním nedostávalo času.*

-Zasedání 1.8.2014, bod č.9:

Schvaluje záměr rozšíření plynového rozvodu v ulici pod hřištěm a ukládá starostovi, aby zajistil přípravu projektové dokumentace.

*Probíhá.*

-Zasedání 1.8.2014, bod č.14:

Ukládá starostovi podat žalobu na vyklizení pozemku kat.č. 638/16.

*Jelikož p. Dopita naznačil možnost dohody, byla realizace usnesení odložena do 3. října.*

Různé:

Výměna/oprava židlí v KZ.

*Na tuto akci se přes opakované výzvy některých zastupitelů nedostalo prostředků. Nicméně v objektu KZ se soustavně investuje, a to i v letošním roce, viz říjnová oprava povrchu parket. Poškozené stoly a židle však byly v souvislosti s mimořádnou inventarizací v létě 2013 opraveny.*

Vyhotovil dne 26.9.2014 předseda kontrolního výboru

Martin Dudek