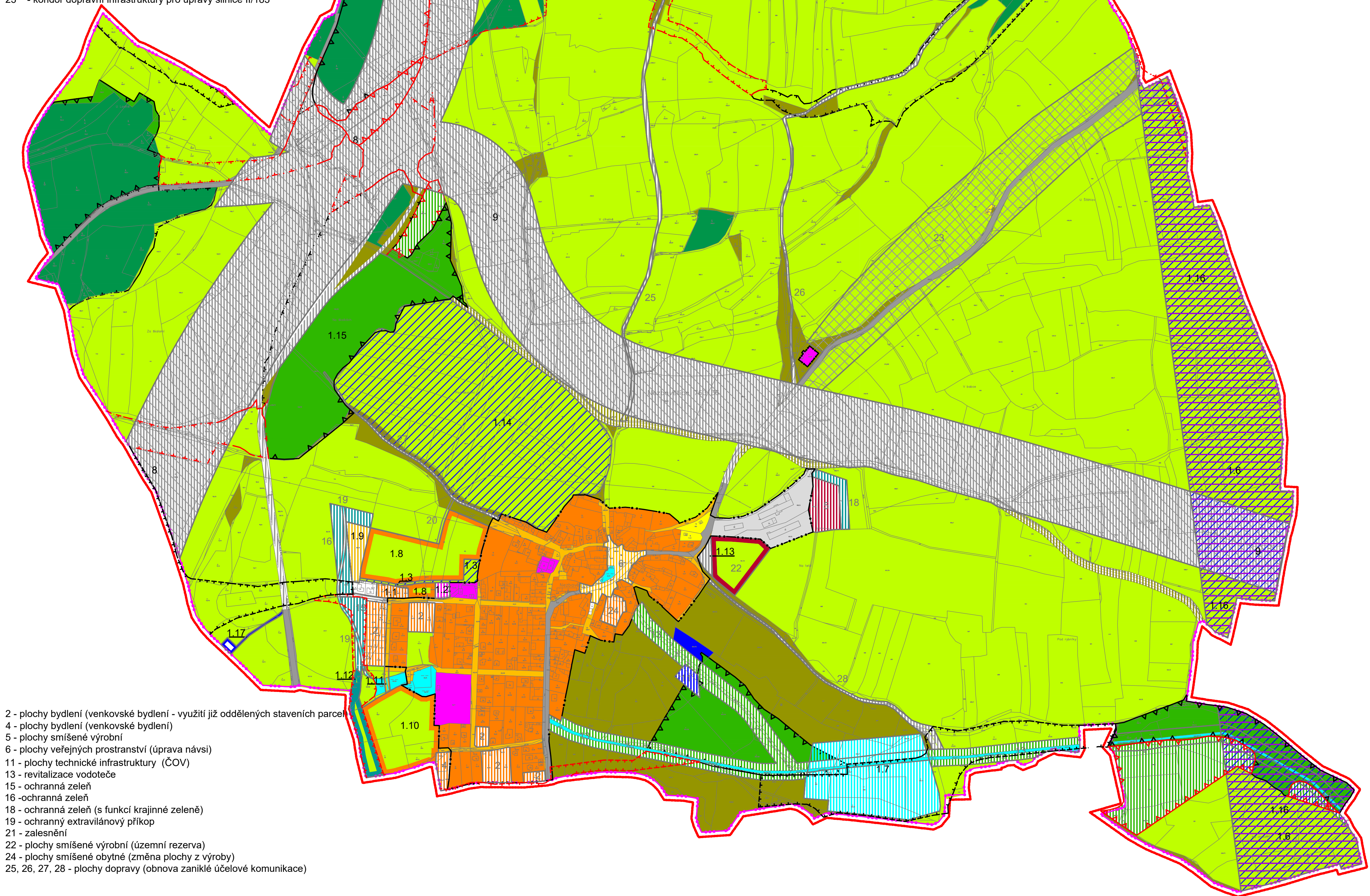


NEZBAVĚTICE ● územní plán

návrh změny č.1:

- 1*1 - plochy smíšené obytné
- 1*2 - plochy občanského vybavení
- 1*3 - plochy protierozních opatření
- 1*6 - plochy protierozních opatření
- 1*7 - plochy vodní a vodohospodářské (vodní plochy)
- 1*8 - plochy smíšené obytné (územní rezerva)
- 1*9 - plochy ochranné zeleně
- 1*10 - plochy smíšené obytné (územní rezerva)
- 1*11 - plochy veřejných prostranství (územní rezerva)
- 1*12 - plochy ochranné zeleně (územní rezerva)
- 1*13 - plochy dopravní infrastruktury
- 1*14 - protierozní opatření
- 1*15 - plochy přírodní (stabilizované)
- 1*16 - koridor technické infrastruktury
- 1*17 - plochy technické infrastruktury (vodojem včetně přístupové komunikace, územní rezerva)
- 8 - koridor dopravní infrastruktury přeložky silnice I/20 křižovatky včetně řešení křižovatky s I/19 a napojení dalších komunikací
- 9 - koridor dopravní infrastruktury pro přeložku silnice I/19 a křižovatek, součástí úprav bude i revitalizace ploch po původní komunikaci pro výsadbu krajinné zeleně)
- 23 - koridor dopravní infrastruktury pro úpravy silnice II/183



- 2 - plochy bydlení (venkovské bydlení - využití již oddělených staveních parcel)
- 4 - plochy bydlení (venkovské bydlení)
- 5 - plochy smíšené výrobní
- 6 - plochy veřejných prostranství (úprava návsi)
- 11 - plochy technické infrastruktury (ČOV)
- 13 - revitalizace vodoteče
- 15 - ochranná zeleň
- 16 - ochranná zeleň
- 18 - ochranná zeleň (s funkcí krajinné zeleně)
- 19 - ochranný extravilánový příkop
- 21 - zalesnění
- 22 - plochy smíšené výrobní (územní rezerva)
- 24 - plochy smíšené obytné (změna plochy z výroby)
- 25, 26, 27, 28 - plochy dopravy (obnova zaniklé účelové komunikace)

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
			hranice území obce - řešené území
			hranice katastrů
			hranice zastavěného území
			plochy rekreace
			plochy občanského vybavení
			plochy veřejných prostranství
			plochy smíšené obytné
			plochy dopravní infrastruktury
			koridory dopravní infrastruktury
			plochy technické infrastruktury
			koridor technické infrastruktury
			plochy výroby a skladování
			plochy smíšené výrobní
			plochy vodní a vodohospodářské
			plochy zemědělské
			plochy lesní
			plochy přírodní
			plochy smíšené nezastavitelného území
			plochy ochranné zeleně
			plochy protierozních opatření
			ÚSES - lokální biocentrum
			ÚSES - lokální biokoridor
			ÚSES - nadregionální biokoridor

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

a) správní orgán vydávající změnu č. ÚP	Zastupitelstvo obce Nezabavětice
b) údaje o vydání změny datum nabytí účinnosti změny č.
c) údaje o oprávněné úřední osobě pořizovatele změny č.1 ÚP Nezabavětice - jméno a příjmení - funkce - podpis a otisk úředního razítka	Magistrát města Plzně, odbor stavební správy Ing. Petra Štáhlová referentka oddělení územního plánování

digitální zpracování: Ing. Pavel Korecký, <http://www.korecky.cz>

Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041		
Zpracoval:	Ing. arch. Petr Tauš	formát 780/580
		datum 11/2022
Pořizovatel:	MMP, odbor stavební správy	měřítko 1:5000

A. Úplné znění územního plánu po změně č.1
b. hlavní výkres - b.1 urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny